

扬州市房屋加建安全检测鉴定单位

产品名称	扬州市房屋加建安全检测鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/坪
规格参数	热点新闻:房屋加建检测中心 新闻资讯:房屋加建检测单位 头条新闻:房屋加建检测机构
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

扬州市房屋加建安全检测鉴定单位、

房屋检测报告办理用途及适用范围

一、报告格式错误

1. 报告封面：格式和字体不正确，封面的报告名称和报告内容里名称不符。
2. 说明页：格式不正确。
3. 正文间距问题：正文行间距均是2倍行距（表格与图形除外）
4. 目录页：格式、字体、行间距都不正确，经常没有及时更新。
5. 页码问题，封面页码标注和实际页码不对应，错误类型：*后一页中，第x页和共x页没有对应、有中间有符号的、有改了页码不会自动更新的。房屋检测报告办理用途及适用范围
6. 检测依据的序号应用小括号，而不是中括号。
7. 项目编号：报告中涉及的项目编号均用（1）格式，不要用(1)格式或1）等其他格式。
8. 表格样式：表格边框底纹用1.5倍外边框式表格，字体5号字体。
9. 版本问题：有些报告中在WPS显示正常，在word中显示就是另一状态。

二、符号、字体错误

1. 表头的字体错误，表头的表示错误，如“表6.1”错误，应写成“表6-1”。
2. 图示轴线没有消隐，图号错误，应是“图6.1”
3. 图的轴号编写错误，上下轴号应从左往右，从1开始编，左右轴号，应从下往上，从A开始编。报告中平面图应与倾斜沉降中的示意图形状一致。
4. 报告里的符号错误，如“Mpa”错误应是“MPa”，“Kpa”“错误应是kPa”等。
5. 钢筋符合通常用SJQY字体来表示，部分报告编制人，通常把钢筋后面的字体也跟着改为SJQY字体，应是统一标准，汉字是小四宋体，英文和数字字体应是“Times New Roman”。
6. 报告中所有字母与数字均用罗马字体“Times New Roman”。

框架结构楼盖布置的基本原则是尽量使主要承重框架梁长度较短；这可以减小作为主要承重构件的框架梁的受力，也可以使框架梁的高度较小；除节省材料外，还可加大室内净空。框架结构楼盖布置的另一个经常提到的基本原则是尽量使主要承重框架沿横向布置。一般框架结构的房屋都具有宽度远小于长度的特点，这样的建筑体型造成纵向刚度强，横向刚度弱。当梁截面较大的主要承重框架沿横向布置时，则可有效提高房屋沿横向的抗侧力强度和刚度。承重框架沿房屋纵向与横向同时布置适用于房屋平面拐角处以及平面设计较复杂的房屋。青岛市房屋安全检测鉴定怎么办理

上述这些原则有时是互相矛盾、互相制约的。在决定结构布置时常要综合考虑，要有所取舍。例如采用装配式预制楼板直接支承在框架梁上时，若采用主要承重框架沿房屋横向布置方案，则楼板沿纵向布置，跨度有可能相对小些，楼板结构比较经济合理，运输和吊装也较为方便。再如有集中通风要求的房屋，常采用主要承重框架沿房屋纵向布置方案。通风管道截面较大，一般又沿房屋纵向通长布置，由于横向框架不是主要承重框架，梁的高度可以较小，相应提高了室内净空高度。青岛市房屋安全检测鉴定怎么办理

以上原则总体上是从结构“承重”，也就是承受竖向荷载情况下的结构合理性考虑的、是较传统的。当今抗震设计造成了纵、横两个方向上的框架梁高度接近，方形截面、对称配筋柱广泛使用；此外，为提高楼面刚性和隔音效果而使楼板厚度比过去增加，造成楼板的经济跨度也增大；双向板应用越来越多，板中普遍采用分离式配筋；再加之建筑功能划分和建筑平面布置也日趋复杂；这些都带来了楼盖布置上的一些变化。另一方面，在决定框架结构楼盖布置时还必须考虑建筑设计方面的要求。例如，由于较重的隔墙必须设置在梁上，所以对民用建筑经常要考虑到隔墙设置、甚至日后增设隔墙的要求，对工业建筑常要考虑生产工艺甚至日后改变生产工艺等方面等的要求等。另外，楼盖次梁的布置也要尽量做到各开间之间互相协调。

混凝土中的钢筋锈蚀是影响混凝土耐久性的主要因素,钢筋锈蚀对混凝土影响主要表现为:锈蚀引起钢筋截面减小、锈蚀物膨胀引起顺筋裂缝、保护层剥落。这两种影响都会降低钢筋与混凝土的粘接协调工作,从而降低混凝土结构构件的承载力。