

商丘市厂房承重安全检测鉴定第三方单位

产品名称	商丘市厂房承重安全检测鉴定第三方单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	头版新闻:厂房承重安全检测
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

商丘市厂房承重安全检测鉴定第三方单位*新闻办理

厂房楼板承重检测鉴定过程：1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力。7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。8、检查房屋设备的运行状况。建筑结构的现场检测，通过对构成建筑物的各种要素进行测试，对结构构造的工作性能及其可靠性进行评价，对承载力作出正确的估计，本文试对其现状和发展趋势进行分析。

1.1 回弹法 回弹法是利用混凝土表面硬度与强度之间的相关关系来推定混凝土强度的一种方法，其基本原理是用一种弹簧驱动的重锤，通过弹击杆驱动，弹击混凝土表面，测出重锤被反弹回来的距离，即回弹值，通过事先统计、测定出的混凝土试块抗压强度与回弹值之间的量值关系推定结构构件的混凝土抗压强度，是混凝土结构现场检测中常用的一种非破损试验方法。由于回弹法是通过回弹仪检测混凝土表面硬度从而推算出混凝土强度的方法，所以当表层与内部质量有明显差异或内部存在缺陷的混凝土结构或构件检测时，可采用同条件试件或钻取混凝土芯样进行修正。1.2 钻芯法 钻芯法与前2种方法不同，它用取芯机从被检测的结构或构件上直接钻取圆柱型的混凝土芯样，并根据芯样的抗压试验强度，推定结构构件的混凝土抗压强度，是一种较为直观可靠的检测混凝土抗压强度方法，由于取样对结构构件有所损伤，所以是一种半破损的现场检测方法。与混凝土强度间接测试方法配合使用时，可对其他间接方法的结果进行修正。1.3 拔出法 拔出法试验也是一种半破损检测方法，在美国、加拿大、丹麦等已广泛得到应用。它是用一金属锚固件预埋入未硬化的混凝土浇筑构件内（预装法）或在已硬化的混凝土构件上钻孔埋入一膨胀螺栓（后装法），然后测试锚固件或膨胀螺栓被拔出时的拉力，由被拔出时的锥台型混凝土块的投影面积确定混凝土的拔出强度，并由此推算出混凝土的抗压强度。1.4

混凝土结构中钢筋保护层厚度检测和钢筋锈蚀检测 混凝土结构及构件通常由混凝土和置于混凝土内的钢

筋组成。钢筋在混凝土结构中主要承受拉力并赋予结构以延性，补偿混凝土抗拉能力低下、容易开裂和脆断的缺陷，而混凝土则主要承受压力并保护内部的钢筋不致发生锈蚀。现行的较为成熟的检测内容主要有钢筋的间距、混凝土保护层厚度、公称直径以及锈蚀性状。

1.1 构件承载能力的安全设置水准与结构构件安全水准关系大的二个因素是：1) 规范规定结构需要承受多大的荷载（荷载标准值），比如同样是办公楼，我国规范自1959年以来均规定楼板承受的活荷载是每平方米150公斤（现已确定在新的规范里将改回到200公斤），而美、英则为240和250公斤；2) 规范规定的荷载分项系数与材料强度分项系数的大小，前者是计算确定荷载对结构构件的作用时，将荷载标准值加以放大的一个系数，后者是计算确定结构构件固有的承载能力时，将构件材料的强度标准值加以缩小的一个系数。这些用量值表示的系数体现了结构构件在给定标准荷载作用下的安全度，在安全系数设计方法（如我国的公路桥涵结构设计规范）中称为安全系数，体现了安全储备的需要；而在可靠度设计方法（如我国的建筑结构设计规范）中称为分项系数，体现了一定的名义失效概率或可靠指标。安全系数或分项系数越大，表明安全度越高。检测鉴定主要内容：

1.1 钢筋力学性能

对钢筋的力学性能没有怀疑时，需由委托方提供隐蔽工程纪录、钢筋的产品合格证、出厂检验报告及进场复验报告。

对钢筋的力学性能有怀疑，或委托方无法提供钢筋的进场复试报告时，须进行钢筋的物理力学性能检测。从现有结构中抽样检测，同一规格的钢筋抽样数量不少于一组。若尚有与结构中同批等级的钢筋，宜可对此钢筋进行检测。

1.2 构件混凝土强度：

如下构件进行混凝土强度检测：框架柱、框架梁、混凝土抗震墙、预应力板、独立柱基础、墙下条形基础；对于框支抗震墙结构应包括框支柱、框支梁及相应位置的楼板，板柱 - 抗震墙结构应包括楼板。

采用回弹法、回弹 - - 取芯综合法