

危房安全检测鉴定报告|房屋改造检测

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 危房安全检测鉴定报告 房屋改造检测 |
| 公司名称 | 深圳市天博检测技术有限公司 |
| 价格 | .00/平方 |
| 规格参数 | 今日新闻:房屋鉴定中心 |
| 公司地址 | 深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址) |
| 联系电话 | 13828755330 |

产品详情

危房安全检测鉴定报告|房屋改造检测*新闻中心

什么样的房屋是危房

《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-99)定义结构已严重损坏,或承重构件已属危险构件,随时可能丧失稳定和承载能力,不能保证居住和使用安全的房屋。

2.国家对房屋完好与损坏的程度如何评定

《房屋完损等级评定标准》按房屋的结构、装修、设备三大部分十余个分项的完损情况评定房屋为:

A:完好房 B:基本完好房

C:一般损坏房 D:严重损坏房 E:危险房。

3.《危险房屋鉴定标准》划分鉴定结果分几级

《危险房屋鉴定标准》划分鉴定结果为4级:

A级 非危险房 B级 危险点房

C级 局部危险房 D级 整幢危险房

4.发现房屋有危险,可以找谁来鉴别

根据《国家危险房屋安全鉴定办法》的规定,房屋所有人或其他利害关系人(如建设单位,损坏肇事人)可以向房屋安全鉴定机构提出鉴定申请,经鉴定后确认是否构成危险。

危房检测鉴定

房屋危险性检测鉴定

房屋的三个组成部分地基基础，上部承重结构和维护结构构成了房屋评定的因素集，评定分为A、B、C、D四个等级，可取评语集 $U=\{A、B、C、D\}$ 。四个等级的言语描述为：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全；

B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求；

C级：部分承载结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危险；

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房