

陕西省房屋结构安全检测鉴定备案资质单位

产品名称	陕西省房屋结构安全检测鉴定备案资质单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	今日新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

房屋结构安全检测鉴定备案资质单位*新闻

一、告诉大家有资质的房屋安全检测鉴定机构有哪些

1、要找有房屋安全检测资质的机构办理各类房屋安全检测，不然国家不予保护，报告通过不了
目前深圳市住建工程检测有限公司，有国家认可资质，各地区有备案，价格划算，可以找

二、房屋检测及安全鉴定出的报告 深圳市住建工程检测有限公司，出具房屋安全鉴定报告

1. 本工程深圳市华联发集团八层钢筋混凝土框架结构，由 、 、 段结构组成，本次检测主要抽检 、 段结构（建筑平面及检测范围详见附图）；主体结构布置基本合理，荷载传递路径明确。

2. 混凝土强度检测评定结果表明：一至三层框架柱的混凝土强度推定值为 23.7MPa，四至八层框架柱的混凝土强度推定值为 24.3MPa；框架梁的混凝土强度推定值为 21.5MPa，均满足规范要求。混凝土碳化深度检测结果表明：柱、梁混凝土碳化深度均未超过保护层厚度。

3. 所抽检的框架柱、梁截面尺寸及楼板厚度均满足规范构造要求。

4. 所抽检主体结构的框架柱、梁、板钢筋配置满足规范构造要求。
5. 所抽检的建筑物测点的倾斜测量情况符合相关规范要求。
6. 经现场检测，该建筑物的填充墙与框架结构间设有拉结筋，建筑门、窗构件目前未发现由于结构受力或基础不均匀沉降引起的明显可见裂缝或损伤。
7. 该建筑物屋面 4-1/4-D 轴梁混凝土顺筋开裂，钢筋锈蚀。
8. 经现场检测，该建筑物的局部梯间填充墙出现渗漏；该建筑物 4-D-F 轴为
段结构和 段结构设缝分隔位置，现场检查发现 4-D 轴处的伸缩缝填充连接材料和 4-F 轴处电梯井结构与 段直接相连的女儿墙出现竖向裂缝；13-F 轴的贴建钢楼梯构件局部出现锈蚀，部分填充墙局部出现裂缝和渗漏。
9. 经观测，该建筑外立面所搭设的构筑物如：外立面广告牌，搭建雨棚等，感观良好，构筑物的受力构件与建筑外立面间的连接点未发现由于结构受力或基础不均匀沉降引起的明显可见变形破损或节点脱离连接的质量缺陷。
10. 该建筑的 6-7-F 轴与 11-12-F 轴贴建的型钢柱、梁体系承重的钢连廊，