

岳阳市楼面承重荷载安全检测鉴定授权单位

产品名称	岳阳市楼面承重荷载安全检测鉴定授权单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	今日新闻:厂房承重安全检测
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

岳阳市楼面承重荷载安全检测鉴定授权单位*新闻报道

厂房承重检测、鉴定结论的评定：

依据《危险房屋鉴定标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程容许振动标准》及相关文献资料等规范及标准，对房屋安全性进行综合评估，遵循客观、科学、公正的原则编写鉴定报告书，提出鉴定结论及处理的初步措施及方法。

厂房承重检测鉴定工作需要委托方配合的工作内容

1、厂房承重检测鉴定工作前需委托方提供的工程资料：

- (1) 房屋原设计图纸资料（建筑施工图、结构施工图），若无则不提供；
- (2) 设备布置平面图及荷载参数资料；

2、厂房承重检测鉴定工作中须委托方配合的工作内容：

- (1) 委派专人配合我方现场的检测鉴定工作，协调各部门关系，为现场检测和我方人员出入工作场所提供方便（我公司工作人员将配带相关证件上岗）；
- (2) 提供220V电源及水源；
- (3) 提供登高梯子或架子。
- (4) 安排1名清洁工现场清理、清洁工作及抽芯打凿面装修恢复。
- (5) 配合现场检测工作进行相关设备的覆盖围蔽、运及停。

厂房质量检测的一般内容主要包括：

1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。

工业厂房的类型比较多，单独按照结构形式和组成一般分为如下类别：

单层厂房，该类厂房一般多用于冶金、机械等重工业，其特点是设备体积大、质量重，车间内以水平运输为主，大多靠厂房中的起重运输设备和车辆进行。在重工业企业排架柱厂房较多，排架柱、吊车梁一般为混凝土或钢结构形式。单层厂房有单跨和多跨形式，多跨单层厂房又分等高跨厂房和不等高跨厂房。

多层厂房，在工业行业也是常见的，以混凝土、钢结构框架形式为主，一般情况下不设置大型吊车，但是会设置荷载相对较大的设备。砌体结构的多层厂房更多应用轻工业和手工业，要求设备荷载相对较小，并且设备运转中不产生振动。