

杭州拱墅区建筑安全承重墙检测鉴定质量技术服务

产品名称	杭州拱墅区建筑安全承重墙检测鉴定质量技术服务
公司名称	安测工程技术服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	浙江省:房检新闻动态
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号(注册地址)
联系电话	18064114276

产品详情

杭州拱墅区房屋检测鉴定中心房屋建筑的安全检测,应根据房屋建筑各分部损伤状况和勘察设计、施工资料的完整性等综合进行分类。本规程根据房屋建筑安全检测工作区别对待的原则对房屋建筑各分部分成了两类,主要是区分能够通过现场资料和状况检查来评价建筑分部的安全性和不能仅通过检查确定建筑分部安全性的两种情况,并给出了有关资料调查的主要内容和资料完整性的评价原则、房屋建筑现状调查的主要内容和分类原则等。对于确定为能够进行安全检测的 类建筑分部,给出了房屋建筑安全检测内容。对于确定为不能仅通过安全检测的 类建筑分部,应由委托方委托有资质的单位进行专项检测鉴定,并应根据检测鉴定结果进行安全检测和相应的处理。

对既有建筑物或应委托方要求仅对建筑物的部分或个别部位检测时,测区和测点数可减少,但一个检测单元的测区数不宜少于3个。测点布置应能使测试结果全面、合理反映检测单元的施工质量或其他受力性能。

房屋改建结构的安全鉴定检测此类型鉴定重点是复核算,故检测材料强度等级是检测的重点,其强度为以后的复核算提供了真实的参考依据。混凝土抗压强度、砌筑砂浆强度等应按照《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344—2004)中关于抽样方案的规定进行检测,给出推定区间,而在即将颁布的《混凝土结构现场检测技术标准》里规定在工程质量检测中可以给出推定值。砌筑砂浆抗压强度也可根据《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T50315—2000)给出推定等级。目前砌筑砂浆抗压强度一般为2.5MPa、5MPa、7.5MPa、10MPa、15MPa、20MPa不等,但年代相对久远的房屋砌筑砂浆等级还分为0.4MPa和1MPa,所以在选取仪器时应根据检测方法而有针对性的选择。

杭州拱墅区建筑安全承重墙检测安全检测结论根据混凝土结构房屋建筑所存在问题的性质和对结构性能的影响程度,将混凝土结构房屋建筑安全检测结论分为未发现结构安全与使用安全隐患、存在局部使用安全隐患和结构安全或使用安全有安全隐患的房屋建筑三大类。对裂缝宽度的宽度限值参照了“民用建筑可靠性鉴定标准”和“工业建筑可靠性鉴定标准”对结构构件影响正常使用(需采取措施)的裂缝大小的

规定。房屋建筑出现非受力裂缝是十分普遍的现象,较小的非受力裂缝(比如温度变形裂缝、干缩裂缝等)和次要构件裂缝,大多不影响结构安全和使用安全,不需要专门进行处理,但应在装修中一并处理。

检测与鉴定依据：建筑结构检测技术标准GB/T 50344-2004、回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法JC_T 796-1999、贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程 JGJT 136-2001、回弹法检测混凝土抗压强度技术规程 JGJ/T 23-2001、砌体工程现场检测技术标准 GB/T 50315-2000、建筑抗震鉴定标准GB 50023-2009、民用建筑可靠性评定标准GB 50292-1999、建筑抗震设计规范 GB 50011-2010、砌体结构设计规范 GB 50003-2010、混凝土结构设计规范 GB 50010-2010、混凝土耐久性检验评定标准JGJ/T 193-2009。