

前海企业住所托管注意事项

产品名称	前海企业住所托管注意事项
公司名称	深圳市国邦普惠实业有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道观光路1319-11号302E
联系电话	15018509862

产品详情

什么类型的企业需要使用房屋租赁红本？

按地址托管要求，凡是营业执照上显示的企业住所为：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)。这类地址需要定期办理地址认领、及续签。如未按照前海商秘要求办理地址续期的，将会被列入企业失联，经营异常名录。

如果想要入驻深圳市前海自贸区的，但是在深圳前海暂未拥有实际办公场地的，可以新设注册进行前海商秘地址托管。

需要特别注意的是：

进入2019年后，想要办理前海地址托管续签要求较之前有大变动，租赁红本备案的承租面积不得低于5平方米，同时租赁期限不低于12个月，更重要的是，在提交申请地址托管时，租赁红本应当在有效期内，此前很多投资者在递交申请时所提供的租赁红本备案不足一年，导致前海商秘在抽查时直接取消地址托管资格，列入黑名单，并要求做地址变更否则进入经营地址异常名录。

至2019年施行新政以来，我司就前海地址托管续签、新办、变更上，已为近千家企业完成委托服务，在此方面有着丰富的办理经验，针对各种疑难杂症都有相应的解决办法。