

# 养殖场强拆怎么办 遇到强拆养殖场怎么办 五华养殖场

产品名称	养殖场强拆怎么办 遇到强拆养殖场怎么办 五华养殖场
公司名称	北京京坤律师事务所
价格	面议
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区建国门外大街永安东里8号华彬中心14层1408-1413A
联系电话	18500766800 18500766800

## 产品详情

### 养殖场

进行裁决。拆迁人与被拆迁人不能达成拆迁补偿安置协议时，拆迁人、被拆迁人任何一方均可向房屋拆迁管理部门申请拆迁补偿安置裁决，房屋拆迁管理部门是被拆迁人的，由同级裁决。

拆迁实施阶段分以下几种情况

拆迁人与被拆迁人达成补偿协议时，双方可按协议的约定自动履行各自的义务，拆迁人将拆迁补偿款支付给被拆迁人，被拆迁人将房屋内的物品搬走，将房屋腾空。

拆迁人与被拆迁人达成补偿协议后，有一方不履行协议时，对方有权向人民提起，要求对方按补偿协议的约定履行义务。同时，一方可申请先予执行。

因不能达成拆迁补偿协议，一方向房屋拆迁主管部门提出了裁决申请，作出裁决后，如果拆迁人或被拆迁人认可裁决的内容，那么，可按裁决的规定内容自动履行相关的义务。

房屋拆迁主管部门的裁决作出后，如果拆迁人或被拆迁人一方或双方不服，可在60日内向拆迁主管部门的上一级行政机关申请复议，或在三个月内向人民提起。

房屋拆迁主管部门的裁决作出后，如果拆迁人或被拆迁人未在规定的期限内申请复议或提起行政，一方可申请人民强制执行。

### 养殖场

政府拆迁程序当然要公开透明。在拆迁信息公开方面，征收补偿方案报批前要严格履行公告、告知、论证、听取意见等程序，进一步扩大社会公众对拆迁工作的参与，提高工作透明度。加强补偿信息公开，阜沙镇养殖场，重点做好补偿方案、补偿标准、补偿结果等各个环节的信息公开工作。具体应当至少做到以下三点：

确保先补偿后拆迁。对于“强拆”事件频发的现象，制定、拆迁法律法规，进一步明确公共利益的具体范围，确保先补偿后拆迁的原则落到实处。

明确按市价补偿。拆迁条例明确按市价补偿的原则，还应按房价地价的方案补偿，各地补偿只讲房价，养殖场停产停业，不讲地价是不合理的。

拆迁程序公开透明。拆迁条例将听证程序法律化，养殖场强拆怎么办，让公众了解拆迁地段是搞公共项目，还是搞商业项目。涉及拆迁的补偿标准，一定要让利益相关者参与其中，公开透明地运作。

地方政府不依法办事，如有违规，可以通过以下途径解决：向当地或上一级的纪委，或向中纪委巡视组投诉、举报；线上和线下新闻媒体等反映情况，如纪委举报、地方媒体政风热线、地方民生论坛等；向上一级有管辖权限的政府部分反映情况；可以通过法律途径维权，搜集证据，申请复议或提起行政。

主要拆迁程序：

颁发拆迁许可证。取得房屋拆迁许可证表明取得了房屋拆迁的资格，是实施房屋拆迁的前提和基础。取得房屋拆迁许可证的单位称为拆迁人，被拆迁房屋的所有人是被拆迁人。

申请房屋拆迁许可证。单位和个人(有例外)需要拆迁房屋的，必须持国家规定的批准的文件、拆迁计划和拆迁方案，向房屋所在地的市、县房屋拆迁管理部门提出房屋拆迁许可申请。

审批和核发拆迁许可证。市、县房屋拆迁管理部门自收到申请之日起30日内，对申请事项进行审查，对符合条件的，核发房屋拆迁许可证。拆迁人应当按照房屋拆迁许可证确定的拆迁范围和拆迁期限，实施房屋拆迁

什么？养小龙虾也也会被环保关停啊？

“律师您好，我是江苏人，经营了一家小龙虾养殖场，都做了很多年了，结果年前政府部门来人说我的养殖场违反了环境保，要求我在规定的时间内关停养殖场，如果我没有在该时间段内关停，政府就强行介入关停……”小编在后续的了解中发现该地区的很多养虾场都收到了这样的通知，并且存在没有任何检查和书面通知的情况下，养殖场搬迁律师，合法承包的小龙虾养殖场被强行拆除的情形。实践中这种“一刀切”的环保关停现象非常多，今天小编就针对小龙虾养殖场环保关停的问题为大家提供解析。

首先，小龙虾养殖场主应当保证自己的水产养殖属于合法经营。不仅要确保自己享有承包合同、营业执照、，也需要保证自己具备养殖证。根据《渔业法》第十一条的规定可知，国家对水域利用进行统一规划，确定可以用于养殖业的水域和滩涂。单位和个人使用国家规划确定用于养殖业的全民所有的水域、滩涂的，使用者应当向县级以上地方渔业行政主管部门提出申请，由本级核发养殖证，许可其使用该水域、滩涂从事养殖生产。核发养殖证的具体办法由规定。小龙虾养殖场主应当保证自己的经营是合法经营，在自身没有瑕疵的情况下，才能更容易和政府部门进行谈判。

养殖场强拆怎么办-遇到强拆养殖场怎么办-五华养殖场由北京京坤律师事务所提供。北京京坤律师事务所（www.jklst.com）拥有很好的服务与产品，不断地受到新老用户及业内人士的肯定和信任。我们公司

是全网商盟认证会员，点击页面的商盟客服图标，可以直接与我们客服人员对话，愿我们今后的合作愉快！