

齐齐哈尔市危房质量安全检测鉴定单位

产品名称	齐齐哈尔市危房质量安全检测鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平米
规格参数	头条新闻:危房隐患排查单位 天天新闻:危房隐患排查单位 晚间新闻:危房隐患排查单位
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

齐齐哈尔市危房质量安全检测鉴定单位/今日新闻

危房顾名思义就是存在危险不能居住的房子，据《城市危险房屋管理规定》，危险房屋是指结构已严重损坏或或承重构件已属危险构件，随时有倒塌可能，丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。这样的房子一般需要经过相关部门的鉴定认准。根据危房鉴定标准认定，危房可以分为不同等级。

- 1、危房需由鉴定单位提出全面分析、综合判断的依据，报请市一级的房地产管理部门或其授权单位审定。
- 2、对危房，应按危险程度、影响范围，根据具体条件，分别轻、重、缓、急，安排修建计划。
- 3、对危险点，应结合正常维修，及时排除险情。
- 4、对危房和危险点，在查清、确认后，均应采取有效措施，确保住用安全。

齐齐哈尔市危房质量安全检测鉴定权威机构

危房鉴定标准

- 1、为确保住用安全，对危险房屋的鉴定有所依据，特制定本标准。
- 2、本标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。对单位自有和私有房屋的鉴定，可参考本标准。本标准不适用于工业建筑、公共建筑、高层建筑及文物保护单位。

3、本标准提及的构件，是指承重构件;提及的结构，是指由承重构件组成的体系。

4、对难以鉴定的重要房屋或复杂结构，应进行必要的测试和验算。

5、构成危险房屋的因素各地有较大差异时，各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。

服务行业涉及工业、商业及民用建筑等；

服务内容涵盖各大、中、小学和幼儿园房屋抗震性能鉴定；厂房荷载检测鉴定，厂房外资验厂鉴定，厂房结构安全性检测鉴定；房屋质量检测鉴定。房屋结构安全检测，民房办房产证检测：深基坑开挖等施工周边房屋安全性鉴定；宾馆、娱乐场所等的开业和工商年审等房屋安全鉴定。

所有鉴定工程，既高质、高效，又专业可信；同时严格遵守物价部门的规定，收费合理；从而赢得了社会的广泛好评以及相关行政主管部门的充分肯定。

承接全国做房屋结构安全检测鉴定工程，幼儿园结构检测鉴定工程，厂房荷载安全检测鉴定，旧房危房安全检测鉴定，学校幼儿园安全检测鉴定，资质证书齐全，国家一级工程师，甲级单位。

检测项目：检查房屋结构、装修和设备的完损状况，确定房屋完损等级。

适用范围：房屋评估、房屋管理等需要确定房屋完损程度的房屋。