

# 延安市厂房楼板承重能力安全检测方案报告

产品名称	延安市厂房楼板承重能力安全检测方案报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	今日新闻:厂房承重安全检测 头条新闻:楼板承重检测 天天新闻:楼面承载力检测
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

延安市厂房楼板承重能力安全检测方案报告\*新闻热点

厂房楼面承重能力检测鉴定的必要性：

工厂为了扩大再生产，新增机器设备或更换新的设备，这是在正常不过的事了，但是新增的设备对原厂房楼板承载力能否继续支撑，这是一个很大的存疑？：

(1) 现浇楼板薄膜效应对结构整体受力机理具有较大的影响。因楼板厚度与长度、宽度之间的尺寸差别悬殊，有必要对楼板的薄膜效应带来的影响进行深入研究。

(2) 需对现浇板空间框架模型进行双向低周反复试验，考虑板的空间效应和双向地震力的影响，并对模型进行双向地震作用下的时程分析，结合试验结果对其进行综合评价，以期更加贴近实际情况。

(3) 在已有的研究中所采用的试件均为带楼板的梁柱节点或平面框架，应将具有结构整体作用的空间框架结构作为研究对象进一步研究。所以为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

工业厂房建筑楼板承重检测一般是根据厂房的活荷载来判断，厂房的使用用途不一样其承重检测的数值也会有所不一样，根据厂房的使用用途一般金工车间、仪器仪表生产车间、半导体器件车间、棉纺织车间、轮胎厂准备车间和粮食加工车间的楼面等效均布活荷载，如果想要获得可靠的荷载数据，应当委托专业的房屋安全鉴定机构进行承重

厂房楼板承重检测案例分享：广州通讯电器有限公司D栋厂房楼板承重检测项目，位于广东省高新技术产业开发区，为保障该厂房增加设备后的安全使用需对该厂房D栋厂房的二层楼面8-12×G-

J进行厂房楼板承重检测。

广东方十检测鉴定公司结合现场实际情况作出了详细的厂房楼板承重检测鉴定方案，并委派专业的房屋安全鉴定员对该进行现场勘查，收集建筑的设计文件等相关原始资料，对该厂房的楼面荷载、分隔墙布置、使用环境及地基变形、上部结构反应(有无倾斜、有无墙体开裂等)进行详细勘查。经过现场勘察后，结合现场实际荷载情况，再进行结构建模等系统的核算。

并通过对结构混凝土的抗压强度采用钻芯法检测送到第三方检测机构进行核算，结合以上资料数据及国家现行规范对该厂房楼板承重进行安全评定，并出具房屋安全鉴定报告书，并结合厂房设备的重量信息参数等提出合理的生产设备摆放意见。

广州市厂房承重检测鉴定中心,番禺区厂房承重检测鉴定中心,花都区厂房承重检测鉴定中心,增城区厂房承重检测鉴定中心,从化区厂房承重检测鉴定中心,

近年来，越来越多的欧美客户要求中国企业进行验厂，验厂通过后才能获得订单，其中为确定厂房结构是否安全需厂房提交《房屋竣工验收证明》对不能提供验收证明的企业，则针对厂房现状委托第三方房屋鉴定机构进行房屋鉴定验厂，并提供出具的房屋结构安全性检测鉴定报告。

黄浦区厂房承重检测鉴定中心,萝岗区厂房承重检测鉴定中心

房屋鉴定验厂一般的流程有：

- 1.委托房屋鉴定机构进行房屋鉴定验厂。
- 2.房屋鉴定机构委派房屋安全鉴定员进行现场勘察，对厂房的使用历史、结构体系、受损情况等进行现场勘察。
- 3.通过现场调查可采用文字、图纸、照片或录像的方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 4.厂房结构材料力学性能检测，应根据结构承载力验算需要进行确定。
- 5.必要时根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，及现行规范验算厂房结构的安全储备。

结合现场勘察情况及检测结果，根据国家规范及使用情况对该厂房进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度编写出具房屋结构安全性检测鉴定报告。