

# 地毯外墙清洗 石材结晶养护 家政保洁公司办理资质等级认证

产品名称	地毯外墙清洗 石材结晶养护 家政保洁公司办理资质等级认证
公司名称	深圳远卓信息科技有限公司
价格	1.00/套
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区坪地镇同福路53号
联系电话	13922803401

## 产品详情

地毯外墙清洗 石材结晶养护 家政保洁公司办理资质等级认证

资质申报要求和类别，

- 1、企业营业执照复印件；
  - 2、公司章程；
  - 3、产权证或租赁合同复印件；
  - 4、审计报告或资信证明；
  - 5、人员证明；
  - 6、工程（项目）方案
  - 7、项目合同书复印件；
  - 8、专业设备、药剂明细表；
  - 9、荣誉证书
  - 10、操作工最少需五名并且需具备两年以上工作经验；
  - 11、资质必须有专项保险；
  - 12、持有专业培训工作人员五名以上；
  - 13、专项项目经理一人。
- 1、物业清洁（托管）服务
  - 2、硬材（石材、地坪）清洗养护服务
  - 3、集中空调清洗维保服务

- 4、有害生物防务
- 5、织物清洗养护服务
- 6、电子电气清洗服务
- 7、管道疏通清洗服务
- 8、高空外墙清洗服务
- 9、室内净化与监测服务
- 10、油烟管道清洗服务
- 11、锅炉清洗维保服务
- 12、市政清洁服务（道路清扫或清运）
- 13、汽车清洗服务
- 14、清洗服务
- 15、化学防腐清洗服务
- 16、皮革清洗养护服务
- 17、高压水射流清洗
- 18、清洁养护服务
- 19、建筑物日常清洁养护施工
- 20、建筑物二次供水设施清洁养护施工
- 21、客运车辆保洁服务
- 22、水域(河道)清洁治理
- 23、城市生活经营性清扫、收集、运输服务

资质是代表你能否能够做这项业务的一个凭证。在你进行物业主场保洁项目投标的时候，投标方首先就是需要对你的资质进行审核,你没有这项资质,你就会不能参与投标之后的环节,所以资质在投标的时候是很重要的。

物业清洁托管资质也是有几种的,一般的,如果你只是投标要用的话,而投标方对你的资质方面没有特别的要求的话,办理一个企业专项资质就够了,而且企业专项资质相对来说办理企业也比较容易,一般的清洁家政公司只要具备相应的条件就可以办理了。

- 1、专业清洁清洗服务机构等级评定申请表;
- 2、法人代表资格证明;

- 3、营业执照原件(查检)和复印件;
- 4、办公及工作场所的产权证明或租赁合同的原(直验)和复印件;
- 5、管理人员和专业技术人员名单及学历证明或职称证明;
- 6、物业清洁托管专业人员培训证书复印件(10人以上);
- 7、物业清洁托管质量管理文件、作业标准和质量验收制度;
- 8、清洁清洗专用设备清单(合型号、规格、技术指标、购置时间、制造商、运行状况等);
- 9.上年度财务审计报告或资信证明;
- 10.3年内有效清洁清洗项目证明材料;

如果公司的实力很雄厚的话,你就可以办理跟高级别的证书,像是物业清洁托管甲级资质证书,国家等级证书等,但是这种这资质证书的话对公司的实力要求比较高,办理起来相对困难一点,但是等级越高的证书象征着企业的经济实力及其他方面的实力越雄厚,在投标的时候可能更具有优势。终需要办理哪个证书还是看企业自己的选择和需要。

## 外墙清洗翻新

### 1.外墙清洗的意义及作用

随着我国经济的高速发展和人们生活水平的快速提高,建筑物外墙清洗业在我国已引起广泛注意和重视。所有的高层建筑物外墙,由于长期日晒和风吹雨打,以及大气中有害气体和等污染和化学反应的侵蚀,使得建筑物外墙产生了污垢和风化,既影响了建筑物的美观和市容,又损坏了建筑物。因此,清洗建筑物的外表,不仅美化环境,而且起到了保护建筑物的作用。

### 2.外墙污垢的组成和清洗方。

高层建筑物外墙的清洗是一项十分复杂的系统工程,为了清洗时有针对性和保护建筑物,首先要分析污垢的成份和结构及污染程度。

#### 2.1高层建筑物外墙的污垢组成及建筑物的理化性质

外墙的污垢一般分为三级,一级比一级严重,一级是灰尘;二级是污渍;三级是污垢。通常所说的污垢是三者的总称。

##### 2.1.1灰尘

灰尘浮沉在空气中和停留在所有的物体表面。灰尘包括浮在空气中的尘,落在物体表面的灰,人体遗留下的毛皮、绒毛、皮屑、细菌、物体表面分散的微粒纤维、砂砾等。这些残留物阻碍物体的反光(光泽),使纤维质地变得晦暗,会散发出霉味,会滋生虫害,损坏建筑表面的材料,对市容、生活环境造成破坏

##### 2.1.2污渍

污渍由多种成分的灰尘和水的混和物,酸雨痕迹,菌类以及泥浆、染料等渍迹组成。在软、硬表面上都粘染。建筑物是最大污渍粘染表面,故污渍一旦粘染不及时清除,就会常期顽固的留存,使建筑物表面

受到严重的污染。

### 2.1.3 污垢

污垢有油基、水基之分。随着人们生活水平的提高，工业迅速发展，污垢的种类越来越多，成分越来越复杂。污垢的质量远远高于灰尘和污渍。污垢不及时清洗干净就会在建筑物表面留下永存印迹而且失去光采。除以上三种污垢外，对于金属建材而言还有另外一种污垢形式，就是变色。这是金属与水、空气中的某些物质发生化学反应造成的如铁锈、铜绿、金、银、铝的表面氧化变暗等。总之，建筑物所存在的位置、环境不同，污垢的成分和污染程度亦有所不同，有的光滑(如釉面砖)、有的粗糙(如水磨石)、有的易被酸碱腐蚀(如铝合金门窗)、有的易被溶剂溶解(如丙酮可溶解化工涂料)。由于外墙的介质有所不同，所以在清洗外墙前要分析外墙的成分和理化性质及污染程度。