

前海信利康大厦写字楼出租有租金补贴

产品名称	前海信利康大厦写字楼出租有租金补贴
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	140.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

前海信利康大厦写字楼出租。欢迎来电咨询：188 2654

9591曾经理。可享受政府30%-50%的租金补贴政策。产品精装毛坯都有。

项目位置：位于中国，深圳市，南山前海自贸区，兴海大道与临海大道交汇处。

开发商：深圳市信利康电商科技有限公司

用地面积：5277.75m²。建筑面积：74191.14m²

办公面积：54000m²。建筑高度：高150米，

建筑楼层：地下3层，地上34层

标准层面积：约2100平

大堂高度：10.5米

大堂面积：937.50m²

写字楼层高；4.30米 净高；3.00米

物业管理：仲量联行。电 梯：14部进口日立电梯，

幕墙系统：三层超白钢化LOW--E中空玻璃幕墙

网 络：光纤入户。空调系统：大金VRV中央空调系统

停 车 位：310个停车位，

车位费：暂时未定（预计800--1000元/个/月）

出租面积段：目前大量面积在租，少量面积在售，177平起租。270平起售，整层面积2100平

出租价格：150--220元/月/m²（含税）

出售价格：68000--83000元//m²

实用率：65%，整层实用率可达72%

网络地板：130mm架空网络地板

物业费：26元/月/m²

空调费：24小时计流量

水费：4.96元/m

电费：1.28元/度

交房标准：毛坯交付

产权年限：40年

交房时间：2018年6月28日，

前海写字楼出租。有租金补贴。