

# 安庆市工业厂房承重能力安全检测标准

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 安庆市工业厂房承重能力安全检测标准                               |
| 公司名称 | 深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司                               |
| 价格   | .00/个   |
| 规格参数 | 新闻资讯:厂房承重鉴定标准<br>天天新闻:厂房荷载鉴定报告<br>新闻热点:厂房检测鉴定新闻 |
| 公司地址 | 深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室                        |
| 联系电话 | 13926589609                                     |

## 产品详情

### 安庆市工业厂房承重能力安全检测标准\*新闻热点

建筑结构的现场检测，通过对构成建筑物的各种要素进行测试，对结构构造的工作性能及其可靠性进行评价，对承载力作出正确的估计，本文试对其现状和发展趋势进行分析。1 混凝土结构现场检测方法 混凝土结构宏观性能试验方法是“试件试验”。这类方法以试件破坏时的实测值，作为判断混凝土性能的依据较为直观，称为破损性实验，有特殊需要的情况下才会在现场检测中采用。常用的非破损或半破损法，就是在不破损结构或构件的情况下，取得破坏实测值，再通过一个或几个与混凝土强度具有相关性的物理量作为混凝土强度的推算依据。1.1 回弹法 回弹法是利用混凝土表面硬度与强度之间的相关关系来推定混凝土强度的一种方法，其基本原理是用一种弹簧驱动的重锤，通过弹击杆驱动，弹击混凝土表面，测出重锤被反弹回来的距离，即回弹值，通过事先统计、测定出的混凝土试块抗压强度与回弹值之间的量值关系推定结构构件的混凝土抗压强度，是混凝土结构现场检测中常用的一种非破损试验方法。由于回弹法是通过回弹仪检测混凝土表面硬度从而推算出混凝土强度的方法，所以当表层与内部质量有明显差异或内部存在缺陷的混凝土结构或构件检测时，可采用同条件试件或钻取混凝土芯样进行修正。

1.2 钻芯法 钻芯法与前2种方法不同，它用取芯机从被检测的结构或构件上直接钻取圆柱型的混凝土芯样，并根据芯样的抗压试验强度，推定结构构件的混凝土抗压强度，是一种较为直观可靠的检测混凝土抗压强度方法，由于取样对结构构件有所损伤，所以是一种半破损的现场检测方法。与混凝土强度间接测试方法配合使用时，可对其他间接方法的结果进行修正。1.3 拔出法 拔出法试验也是一种半破损检测方法，在美国、加拿大、丹麦等国家已广泛得到应用。它是用一金属锚固件预埋入未硬化的混凝土浇筑构件内（预装法）或在已硬化的混凝土构件上钻孔埋入一膨胀螺栓（后装法），然后测试锚固件或膨胀螺栓被拔出时的拉力，由被拔出时的锥台型混凝土块的投影面积确定混凝土的拔出强度，并由此推算出混凝土的抗压强度。1.4 混凝土结构中钢筋保护层厚度检测和钢筋锈蚀检测 混凝土结构及构件通常由混凝土和置于混凝土内的钢筋组成。钢筋在混凝土结构中主要承受拉力并赋予结构以延性，补偿混凝土抗拉能力低下、容易开裂和脆断的缺陷，而混凝土则主要承受压力并保护内部的钢筋不致发生锈蚀。现行的较为成熟的检测内容主要有钢筋的间距、混凝土保护层厚度、公称直径以及锈蚀性状。1.4.1 钢筋保护层厚度的检测 常用的非破损方法为电磁感应法检测。电磁感应法是用电磁感应原理检测混凝土

结构及构件中钢筋间距、混凝土保护层厚度及公称直径的方法。比较适用于配筋稀疏和混凝土保护层不太厚的情况。

1.4.2 钢筋锈蚀的检测 国内常用钢筋锈蚀的检测方法是用半电池电位法测量钢筋表面与探头之间的电位差，以判断钢筋锈蚀的可能性及锈蚀程度。

1.5 混凝土结构荷载试验 结构荷载试验是检验结构性能的一种常用的方法，通过对试验构件施加荷载，观测结构的受力反应。构件结构性能的一种力学行为，在没有充分的外荷载激励情况下，不可能完全反映它的抗力能力，因此该方法是工程技术人员所信赖的可靠检测方法。此外还有判定混凝土缺陷的超声脉冲法和推定混凝土抗压强度的超声回弹综合法。

厂房楼板承重检测鉴定过程：1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力。7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。8、检查房屋设备的运行状况。

检测鉴定评级：

鉴定单元：根据被鉴定建筑物的构造特点和承重体系的种类，而将其划分为可以独立进行鉴定的区域。

子单元：鉴定单元中细分的单元，一般可按地基基础、上部承重结构和围护结构划分为三个子单元。