马鞍山市培训机构抗震安全检测标准

产品名称	马鞍山市培训机构抗震安全检测标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻资讯:房屋抗震安全中心 每日新闻:学校抗震检测单位 新闻热点:幼儿园抗震鉴定单位
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

马鞍山市培训机构抗震安全检测标准*新闻热点

多层砌体建筑抗震主要采取的措施，对于多层砌体学校建筑的墙体砌筑砂浆强度小于1.0MPa、抗震能力较低、加固量涉及所有的墙体、抗震加固成本大于新建工程的70%、由于砂浆强度太低加固效果很难实现、对于8度异类建筑的抗震设防要求也很难满足等问题，应该对这些建筑进行拆除重建。 第二，对于多层砌体学校建筑的墙体砌筑砂浆强度大于等于1.0MPa时，通过采取加固措施来满足结构的抗震承载力的要求，进而使得砖墙抗震承载能力与抗震设防要求的差距减小；在结构体系方面为预制钢筋混凝土空心板的纵墙承重，在抗震构造上构造柱、圈梁设置不合理等的多层砌体学校建筑，对其进行整体加固要从对房屋的整体抗震能力的提高来进行。对整体加固措施的合理加固方案的选择要根据既有学校的墙体抗震承载能力、抗震构造措施的差异、结构布置的差异等来进行。（1）对于砖墙抗震承载能力相差10%以内，可采用以下抗震加固措施：增设构造柱、加强楼梯间、圈梁与横向钢拉杆等；（2）对于砖墙抗震承载能力相差10%~30%之间的，可采用以下抗震加固措施：对不足墙体进行钢筋网砂浆面层加固、增设构造柱、圈梁和横向钢拉杆以及楼梯间等；（3）对于砖墙抗震承载能力相差30%以上，可以采用以下抗震加固措施：对不足墙体进行混凝土板墙加固和增设构造柱、圈梁与横向钢拉杆以及楼梯间等。 第三，对于砂浆强度等级满足设计要求，其墙体抗震承载力也满足8度设防要求，但是在构造柱、圈梁设置存在不合理或者楼梯间设置在端部等学校建筑工程，应采取在内外纵墙增设钢筋混凝土构造柱、钢拉杆、楼梯间三面墙体加固等的局部加固措施。 第四，对于那些具有不合理的结构体系和结构布置的学校建筑来讲，抗震加固应从对结构抗侧力体系进行改变和结构的对称性进行改善开始。对于楼梯间的加固应根据楼梯间的位置确定相应的加固方法：如果楼梯间在转角时，不应加固的过强，此时加固可采用适当对配筋率的钢筋网砂浆面层进行加大的方法来进行，同时对相邻的横向墙体进行加固，总而言之，加固后楼梯间墙体要比相邻墙体的抗侧力刚度小，避免增加使得其破坏程度被加重；如果楼梯间在中部，则加固方法可采用钢筋混凝土板墙进行。

第五，对于以下情况应采取增大截面或粘钢等加固补强的措施来进行，例如：对于抗震承载力承重柱、楼梯梁、梁不能够对其进行满足的，或者是楼板开裂等。 第六，对于以下情况应采取维护、修补措施对学校工程的耐久性进行确保，例如：外墙渗漏、楼板出现缝裂等情况。