

## 外滩金融中心-租赁部

产品名称	外滩金融中心-租赁部
公司名称	上海盈信房地产营销策划有限公司
价格	10.00/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区商城路浦东南路
联系电话	18821201119

## 产品详情

外滩金融中心写字楼建筑面积约42万平方米，涵盖写字楼、购物中心、艺术中心及精品酒店四大业态。其中办公面积约19万平方米，包括二座高为180米的国际甲级写字楼。外滩金融中心写字楼总高39层，地下4层，楼层净高3米，标准层面积为2400平方，可以自由分割组合。室内户型方正，得房率高达70%，10CM架空地板，进10米的挑高大堂，高端大气低调奢华，现代简约的玻璃幕墙，生态优质的办公空间，是企业办公的理想场所。外滩金融中心写字楼出租面积有：300平方 402平方、420平方、520平方 800平方 1000平方 1500平方 2000平方 2500平方3000平方 5000平方等多种面积、更多写字楼信息欢迎来电咨询。联系人：缪先生：188 2120 1119外滩金融中心写字楼出租价格为：10.0元-12.0元/平方/天注：根据大厦的租赁情况及市场行情价格会有所变动

在这八幢总面积为42万平方米的建筑的开发过程中，我们将高级写字楼与精品酒店，文化中心和各种奢侈品零售店组合在一起，并将它们全部布置在公共广场的周围。零售空间与精品店，国际品牌概念店，奢侈品购物中心和餐馆呈立体分层布局。而精美的石雕和青铜饰品让建筑拥有了宝石般的品质。每个体量的边缘都是由富有质感的手工制作的花岗岩构成，并且随着楼层的增高它们也变得更加的苗条，给人的感觉是基础牢固，而顶部有足够的透明度。

