

恩施厂房承载力安全检测鉴定如何办理

产品名称	恩施厂房承载力安全检测鉴定如何办理
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	今日新闻:厂房承载力安全检测 全国新闻:厂房承重检测中心 地区新闻:厂房安全检测单位
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

恩施厂房承载力安全检测鉴定如何办理新闻

楼板荷载标准值：

1面层恒载取值：

- (1) 楼层面层荷载：1.2KN/M²。板底抹灰或吊顶：0.4KN/M²。
- (2) 上人屋面及露台(板顶+板底)：3.5KN/M²。
- (3) 坡屋面恒载(板顶+板底、斜向) 2.5KN/M²。坡屋面恒载换算成水平投影面时，应按坡度计算，如：屋面起坡30°时， $q_{恒} = 2.5 / \cos 30^\circ = 2.9 \text{KN/M}^2$ ；屋面起坡45°时， $q_{恒} = 2.5 / \cos 45^\circ = 3.5 \text{KN/M}^2$
- (4) 楼梯面层荷载：0.6KN/M²楼梯板底抹灰：0.4KN/M²

2活荷载取值：

- (1) 厅、卧室、户内走廊2.0KN/M²，
- (2) 厨房、卫生间：2.0KN/M²，
- (3) 阳台：2.5KN/M²。
- (4) 公共楼梯(含平台) 3.5KN/M²。
- (5) 户内楼梯(含平台) 2.0KN/M²。

(6) 上人屋面及露台：2.0KN/M²。

(7) 不上人屋面：0.7KN/M²。

《建筑结构荷载规范》规定，一般的民用建筑活荷载取2.0kN/m²，也就是一平方活荷载是200kg，计算楼板承载力的时候，这个荷载还要乘以一个荷载分项系数，一般取1.4。

静荷载是指不随时间变化的荷载。如设备自重，构件本身自重，水压力，土压力。工程质量检测中，对桩基承载力检测，利用压重平台反力装置，荷载由油泵通过千斤顶施加于桩顶，采用千斤顶并联控制荷载的施加，千斤顶的合力中心应与桩轴线重合。桩顶沉降量由位移传感器测得，全程采用静力荷载测试仪器自动采集数据，后将原始数据进行室内资料整理。活载，也称可变荷载，是施加在结构上的由人群、物料和交通工具引起的使用或占用荷载和自然产生的自然荷载。如工业建筑楼面活荷载、民用建筑楼面活荷载、屋面活荷载、屋面积灰荷载、车辆荷载、吊车荷载、风荷载、雪荷载、裹冰荷载、波浪荷载等均是。

厂房承重检测常用的方式主要是什么？

厂房承重检测常用的方式主要是什么？与普通的民用建筑相比的话，厂房建筑的结构更加复杂它的安全性要求也更高的。在现在工业生产中每当厂房建设完毕或者是需要增加承重设备不确定其承重是不是满足设计及使用要求的时候，单位都会请专业的第三方检测机构对厂房承重进行相关的检测，确保其安全和稳定。对于建造到的时间较早且报建手续不全无法确定厂房承重能力的一些厂房来说，应该如何对其进行相关的厂房承重检测鉴定呢？

、通过数据检测

到现场由相关的检测人员采集厂房结构的相关数据，例如长度、宽度、高度、混凝土强度、粉刷层厚度等等一些因素，然后利用相关的电脑程序（如PKPM）进行建模分析计算从而去获得出该厂房承重能力和大小。这种方式是目前被许多的厂房检测单位所采用的一种方式了，它工作量较小而且费用来说也是较低的而且实用性也是比较强。

第二、承重实验

这种方式一般被应用在特殊行业里面，需要对厂房、楼层承重有较为严格要求的检测过程当中。这种检测方式也是比较复杂的，它需要在楼板底部设置相关的观测点，需要将水泥、沙袋等均等荷载等重量叠加观测楼板和梁的一些变形情况直到变形值接近规定范围的大允许变形值为止，但是这种实验会对承重的结构有较大的损伤基本情况下是不建议采用这种方式进行相关的实验的。

不同的厂房它的结构和相关的概况也是不一样的，其载重能力也是不相同，这就需要不同的厂房承重检测方式来进行相关的房屋检测了。

根据现行国家标准《工业厂房可靠性鉴定标准》（GB 的相关规定，工业厂房可靠性鉴定按构件、结构系统、鉴定单元三个层次进行，每一层次分为四个等级，其中评定项目可靠性鉴定评级的各层次分级标准及相应的处理要求如下：

一级(A级、a级)—符合国家现行标准规范的可靠性要求，不影响整体安全，在目标使用年限内不影响整体正常使用，可能有极少数次要构件宜采取适当措施；

二级(B级、b级)—略低于国家现行标准规范的可靠性要求，仍能满足结构可靠性的下限水平要求，尚不明显影响整体安全，在目标使用年限内不影响或尚不明显影响整体正常使用，可能有极少数构件应采取的措施、极个别次要构件必须立即采取措施；

三级(C级、c级)—不符合国家现行标准规范的可靠性要求，影响整体安全，在目标使用年限内明显影响整体正常使用，应采取措施，且可能有极少数构件必须立即采取措施；

四级(D级、d级)—极不符合国家现行标准规范的可靠性要求，已严重影响整体安全，必须立即采取措施。

根据结构布置情况，本工程包含一个鉴定单元，划分为地基基础、上部承重结构及围护系统等三个结构系统，进行可靠性评定。

检测鉴定依据：

1. 《工业建筑检测鉴定依据可靠性鉴定标准》（GB

《建筑结构荷载规范》（GB

《建筑抗震设计规范》（GB

《门式刚架轻型房屋钢结构技术规程》（CECS12年版）

《钢结构设计规范》（GB

《钢结构工程施工质量验收规范》（GB

《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》（GB

《建筑变形测量规范》（JGJ

委托方提供的设计图纸