

青岛市房屋承重安全性检测鉴定单位

产品名称	青岛市房屋承重安全性检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平米
规格参数	青岛新闻:青岛房屋鉴定中心 青岛承重新闻:青岛厂房承重中心 青岛安全新闻:青岛厂房承载力检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

青岛市房屋承重安全性检测鉴定单位/新闻

房屋承重检测报告多少钱*检测单位，房屋安全鉴定报告等级划分

《房屋安全管理规定市长令第106号》第二十三条房屋安全状态经鉴定分为A、B、C、D四类，并根据不同类别的房屋安全状态规定相应的限期检查时间：

A类：指结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全，其限期安全检查时间为10年；

B类：指结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求，其限期安全检查时间为5年；

C类：指部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，其限期安全检查时间为2年；

D类：指承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，限期停用或拆除。

四、房屋安全鉴定报告参考依据

1、《民用建筑可靠性鉴定标准GB50209-1999》

- 2、《工业建筑可靠性鉴定标准GB50144-2008》
- 3、《危险房屋鉴定标准JGJ125-99（2004年修订版）》
- 4、《建筑抗震鉴定标准GB50023-2009》
- 5、《工程结构可靠性设计统一标准GB50153-2008》
- 6、《混凝土结构耐久性评定标准CECS220：2007》
- 7、《既有建筑物结构安全性检测鉴定标准DBJ/T15-86-2011》
- 8、《房屋安全鉴定操作技术规范DB44/T2009》
- 9、《建筑结构检测技术标准GB/T50344-2004》
- 10、《混凝土结构工程施工质量验收规范GB50204-2001》
- 11、《钢结构工程施工质量验收规范GB50205-2001》
- 12、《砌体结构工程施工质量验收规范GB50206-2001》
- 13、《钻芯法检测混凝土强度技术规程CECS03：2007》
- 14、《回弹法检测混凝土强度技术规程JGJ/T23-2001》
- 15、《超声回弹综合法检测混凝土强度技术规程CECS02：88》
- 16、《超声法检测混凝土缺陷技术规程CECS21：2000》
- 17、《岩土工程勘察规范GB50021—2001》
- 18、《全国中小学校舍安全工程技术指南》