

# 儋州市房屋安全鉴定报告

产品名称	儋州市房屋安全鉴定报告
公司名称	深圳市中冶建筑检测中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道百富利工业园B栋
联系电话	13401443008

## 产品详情

儋州市房屋安全鉴定报告今日新闻检测热线：杨工135-3013-9293-可加微信，可以办理全国各地房屋检测、鉴定、评估类业务，资质齐全，报告全国范围内有效。

公司检测范围有：房屋主体结构安全性鉴定、钢结构工程检测、建筑材料检测、幕墙检测、烟囱结构安全检测鉴定、广告牌安全检测鉴定、室内空气检测、甲醛检测、危房排查、楼板承重荷载检测、建筑物沉降观测、混凝土抗压强度检测、工程质量检测鉴定、房屋结构改造检测鉴定、钢结构构筑物安全鉴定、工业厂房验厂鉴定、厂房结构安全鉴定、校舍房屋安全检测鉴定、施工前后房屋安全鉴定、学校幼儿园房屋安全鉴定、特种行业检测鉴定等检测鉴定类。

### 儋州市房屋安全鉴定报告检测新闻

#### （一）、深圳市中冶建筑检测中心有限公司简介：

是一家经深圳市工商行政管理局批准成立、通过了广东省技术监督局组织的计量认证/审查认可、已经取得广东省建设厅颁发的建筑工程质量专项检测机构资质的专业从事建筑工程质量检测、鉴定、评价的单位。

公司多年来对1000多项各类建设工程进行了检测鉴定和评估，得到了客户的广泛好评和社会各界的赞誉。公司连续几年被深圳市质量检验协会、深圳市建筑检测行业协会接纳为会员单位，公司多名工程师被录入深圳市建设局房屋安全鉴定专家库，并聘为深圳市房屋安全检测鉴定专家。公司现有各类高级工程师、工程师等工程技术人员28名，全部经省级主管部门培训合格、持证上岗。公司占地面积1400余平方米，注册资金为RMB1000万元，拥有各种先进的检测试验仪器设备40余台套，具备对主体结构工程现场检测、建筑（构筑）物安全检测鉴定和评估的能力，能为社会提供优质高效的技术服务。公司业务遍布：广东省、北京市、天津市、上海市、重庆市、河北省、山西省、辽宁省、吉林省、黑龙江省、江苏省、浙江省、安徽省、福建省、江西省、山东省、河南省、湖北省、湖南省、海南省、四川省、贵州省、云南省、陕西省、甘肃省、青海省、内蒙古自治区、广西壮族自治区、西藏自治区、宁夏回族自治区、新疆维吾尔自治区。公司坚持“科学管理、数据准确、诚信为本、质量为重”的质量方针，以客户需求为关注焦点，以一流的技术、优质的

做好建筑工程质量检测、鉴定和咨询工作，以保证检测工作的准确性、科学性和公正性。

## 儋州市房屋安全鉴定报告案例1：

### （二）、房屋主体结构安全检测鉴定简述：

1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解。2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查。3、对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定。4、采用裂缝测宽仪混凝土承重构件进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）对其进行评定，判断其是否超出规范允许值。5、采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪对房屋部分部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析是否出现倾斜及不均匀沉降现象。6、对房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、楼板厚度、层高等情况进行现场测量，并与设计图纸进行复核。7、按照国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土承重构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测。8、按国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土承重构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测，对不宜采用钻芯法检测混凝土强度的构件采用回弹法进行检测鉴定。9、按国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的承重砖墙采用回弹法对其砖砌块强度及砌筑砂浆强度进行强度检测，对于砌筑砂浆强度太低时采用砂浆贯入法进行检测鉴定。

10、对根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析。11、根据检查、检测情况和验算结果，依照《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-1999）或《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB 50144-2008）判定该房屋结构安全性是否满足目前的使用要求，并对不满足安全使用要求及目前出现结构损坏的构件提出合理的处理建议。

## 儋州市房屋安全鉴定报告案例2：

（三）、房屋出现以下情形的必须委托我方进行检测鉴定：1、房屋出现裂缝、破损、缺陷、变形等损伤时必须委托检测鉴定。2、房屋改变使用用途前为了解是否满足后续使用功能的安全要求时必须委托检测鉴定。3、房屋拆改结构布置前为了解是否满足后续安全使用要求时必须委托检测鉴定。4、房屋增加机械设备、使用层数时为了解主体结构的承载是否满足荷载要求时必须委托检测鉴定。5、房屋达到设计使用年限后需了解是否能延长使用年限时必须委托检测鉴定。6、房屋装改造前为了解房屋目前是否存在结构缺陷及安全隐患时必须委托检测鉴定。7、因故停工后烂尾楼工程复建检测鉴定。8、房屋在其他条件及要求下需了解房屋可靠性等级时必须委托检测鉴定。儋州市房屋安全鉴定报告今日头条。

友情链接：儋州市地基基础工程检测中心、儋州市主体结构工程检测单位、儋州市钢结构工程检测机构、儋州市见证取样检测中心、儋州市建筑节能检测公司、儋州市幕墙工程检测公司、儋州市环境检测公司、儋州市沉降观测公司、儋州市门窗检测公司。

孔子说“己所不欲，勿施于人”。《倚天屠龙记》中赵敏曾说“我偏要勉强”，结果历尽千难万险。遇见不喜欢的人，无需改变他们。遇见看不惯的事也没必要斤斤计较，非要按你的原则来。大千世界，规则众多。