

长子县房屋竣工验收检测出具资质报告

产品名称	长子县房屋竣工验收检测出具资质报告
公司名称	深圳市理文检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋检测机构:房屋检测机构
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	13760222958

产品详情

长子县房屋竣工验收检测出具资质报告；

现实当中，房屋安全检测鉴定因不当使用而对楼宇造成损坏的情况有很多，但因为普通居民楼分属于不同的业主，因此很难统一协调进行保护，这就为房屋安全埋下了巨大隐患。市民如对房屋安全检测鉴定存在疑虑并申请鉴定时，可以通过小区业主委员会，以单幢建筑所有产权人的名义向鉴定中心提出房屋安全检测鉴定申请；如果没有业主委员会，市民也可联合该房屋所在建筑物的所有权利人提出房屋安全检测鉴定申请。总而言之，申请份河北房屋安全检测鉴定报告未经房屋安全检测鉴定的房屋，居民平时要定期观察房屋内墙壁、地板、天花板等位置是否存在沉降、倾斜和裂缝等现象。重点要注意观察裂缝出现的部分这些都是房屋安全检测质量鉴定的项目。其中，由材料干湿变化引起的地面、墙面网状裂缝，或由热胀冷缩变形原因造成的裂缝不属于危险裂缝。居民碰到类似情况须引起重视，并尽快进行房屋安全检测鉴定。房屋检测内容及程序：1、房屋结构状态调查针对房屋现有结构平面布置情况及构件布置、层高等进行图纸复核与测绘。此项工作重点在于查清该房屋结构现状，核对是否与原设计一致，如有不一致的，进行图纸测绘。结构柱网尺寸；房屋层高；墙柱及主次梁布置情况核对。2、房屋现状完损性调查主要检查房屋各部位外观受灾严重程度，如梁、板、柱和填充墙等结构构件表层脱落、裂缝（或酥裂）、颜色改变、挠度、烧熔等情况。3、房屋混凝土强度影响程度检测考虑到混凝土表层过火已损坏及精度等因素，在此采用钻芯法检测混凝土强度检测方法。4、构件截面尺寸和钢筋配置检测根据GB50204-2002，结合相关设计图纸，抽取房屋主要混凝土结构构件进行截面尺寸、配筋构造的检测与校核。钢筋配置检测主要包括构件的主筋数量、箍筋配置间距、保护层厚度情况，并选取部分进行钢筋直径校核。5、房屋倾斜及不均匀沉降检测针对房屋结构整体性和基础情况，采用经纬仪对房屋倾斜趋势进行检测，选取房屋外围棱角等部位进行检测；并结合内部部分构件进行垂直度检测。对房屋整体选取相对同一标高的点进行整体不均匀沉降观测。综合上述检测对房屋总体倾斜及不均匀沉降进行分析。通过对上部结构的损坏情况普查，观测主体结构有无明显的变形、开裂等情况，反映其下部基础由于不均匀沉降趋势。6根据现场检测结果，提出结论性意见及维护建议。

深圳市理文检测有限公司公司自成立以来，秉承"科学公正、求实严谨、专业高效、信誉至上"原则，以科学、严谨、专业、高效的工作态度，诚信为本，信守合同，按时按质提交房屋鉴定检测报告，十多年来所完成房屋鉴定项目普及广东、新疆、内蒙古、天津、河北、山西、黑龙江、吉林、福建、安徽、江苏、江西、山东、浙江、河南、湖北、湖南、海南、广西、贵州、四川、云南、陕西等。并因提供及时、准确的鉴定结论及热情、周到的服务而赢得社会的广泛好评，产生了积极、深远的社会影响，得到充

分肯定。