

# 物业管理资质证书 如何办理

产品名称	物业管理资质证书 如何办理
公司名称	深圳远卓信息科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区坪地镇同福路53号
联系电话	13922803401

## 产品详情

新成立物业管理公司后，大概多久才能去办理物业管理资质证?假如一定期限内未办理是否会被停止公司营业?

怎样办理物业管理资质，流程有哪些

首先还不是很了解是在哪里注册的，各地市州也许会有不同的政策，但是根据笔者的经验，大同小异。根据所说的，存在以下几种情况：

1、注册物业公司的目的是什么，现在有很多物业公司并没有去办理资质，因为他做的是单一外包项目，如家政保洁、保安服务等其他物管外的业务，根本就不需要资质，在四川及二级城市无资质的物业公司太多了，请记住，只要不接管整体项目，就不需要，没有必要花这个钱。

2、如果从长远角度考虑还是建议去办理，不过物业资质必须每年年审，其实也不算太麻烦，物业资质新办只能从暂定三级开始办理申请，由暂三转三也就是升级，有点小麻烦，如果在暂定期间有项目，升级到三级也不是那么麻烦的事情。

物业公司资质办理流程：

新设立的物业管理企业应当自取得营业执照之日起30日内，向工商注册所在地直辖市或者区的主管部门进行资质申请：

- 1、营业执照;
- 2、公司章程;
- 3、验资证明;

4、企业法定代表人的身份;