

# 武威市工业区厂房楼板承载力检测鉴定规范标准

产品名称	武威市工业区厂房楼板承载力检测鉴定规范标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平米
规格参数	头条新闻:厂房鉴定中心 天天新闻:厂房鉴定中心 晚间新闻:厂房鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

### 武威市工业区厂房楼板承载力检测鉴定规范标准

深圳市太科检测是专业的既有建筑检测鉴定第三方机构，具有国家认可的CMA、CNAS等相关证书，是专业从事房屋检测、结构监测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构。通际质量检测拥有以博士、硕士领衔的专业检测技术团队，公司下设房屋质量检测站、结构监测中心、工程检测部和评估鉴定部等部门。通际质量检测目前有国家一级注册结构师、注册岩土工程师、教授级高级工程师等技术团队，30+位工程师为你量身打造权威的检测方案，帮你节省近20%的检测费用，加快可以3-7天内出具相应的检测报告。

关于楼板承载力检测目的、范围和内容 - - -案例分析：

401室原业主将房屋的厨房及卫生间底板敲掉，然后重新浇筑。为了解该现浇楼板承载力情况，业主方特委托对上述房屋401室厨房及卫生间楼板进行专项承载力检测，并提出鉴定结论。本次检测未包括楼板与原承重墙体连接处的检测。

根据实际状况，本次检测鉴定的主要内容包括：

- (1) 对房屋建筑、结构布置进行现场测绘；
- (2) 楼板厚度测量，混凝土强度测量，楼板配筋情况；
- (3) 楼板完损状况检测；

(4) 综合以上现场检测和资料整理，对楼板进行承载力分析。

## 5 房屋建筑、结构概况调查

经现场调查了解，为六层砖混结构，建于1994年。受检房屋设计及施工单位均不详。本次检测为401室。

层高2.8m。新浇筑板厚为120mm，建筑面层30mm。房屋建筑平面示意图详见图5.1。

图5.1房屋建筑平面示意图（阴影部分为本次受检区域）

### 6.3.1 验算条件

根据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）、《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）等相关规范标准，对401室厨房及卫生间楼板承载力进行计算验算。相关技术参数等取值如下：

(1) 材料强度：

板钢筋按HPB300级；梁、板混凝土强度等级按C30。

(2) 荷载取值（自动计算现浇板自重）：

恒荷载：按照30mm面层计算，考虑地板荷载及吊顶荷载，板面恒载附加值取1.5kN/m<sup>2</sup>。

活荷载：板面活载统一取2.0kN/m<sup>2</sup>。荷载布置图见附件2。

### 6.3.2 验算结果

采用中国建筑科学研究院编制结构设计软件PKPM中PMCAD计算模块，对受检区域楼板进行正常使用条件下的承载力验算。

楼板尺寸为4090mm×2700mm，楼板厚为120mm，四周边界条件为简支，混凝土强度为C30，楼板钢筋取HPB300。板承载力计算结果表明板配筋基本满足正常使用要求。楼板配筋面积计算结果详见附件二附图2。  
今日头条新闻