

# 磐石市工业区厂房楼面承重检测鉴定快速出报告

产品名称	磐石市工业区厂房楼面承重检测鉴定快速出报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平米
规格参数	头条新闻:厂房鉴定中心 天天新闻:厂房鉴定中心 晚间新闻:厂房鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

我公司拥有的检测[仪器](#)

设备和一大批高素质的科技人员，检测技术水平在国内处于水平。检测鉴定项目包括建筑工程抗震鉴定、危房鉴定、工程质量检测、房屋加层检测鉴定、钢结构检测鉴定、房屋损坏安全检测、建筑物火灾后检测、既有幕墙安全性检测鉴定、建筑竣工验收检测、建筑工程质量评价、市政道路桥梁检测、工程质量司法鉴定、工程质量评价等业务。

一、厂房楼板承重检测——厂房楼板承重检测内容有哪些：

- 1.调查房屋施工图纸、地质勘察报告及使用历史等有关资料；
- 2.确定房屋结构体系，进行建筑、结构布置复核测绘；
- 3.抽样检测梁、板、柱等钢筋混凝土构件截面尺寸；
- 4.抽样检测典型钢筋混凝土构件配筋及混凝土保护层厚度；
- 5.回弹法结合钻芯法抽样检测混凝土强度，检测混凝土碳化深度；
- 6.房屋沉降变形现状检测，含角点倾斜与基准面相对高差测量；
- 7.房屋完损状况检测，含裂缝、渗水和钢筋锈蚀等；
- 8.对房屋结构体系和构造措施进行抗震构造鉴定，分析结构存在的薄弱环节；
- 9.根据现场检测、原施工图纸结合改造方案进行结构抗震验算，分析改造方案的可行性；

10.必要的话提出抗震加固措施建议；

11.提供包含以上内容的厂房结构安全鉴定报告

## 二、厂房楼板承重检测——挠度的检验：

挠度是楼板在荷载作用下抵抗变形的能力，检验楼板的挠度不仅是为了在正常使用短期荷载检验值作用下判断挠度指标是否合格，还可以根据挠度增长的快慢判定楼板是否开裂。挠度的计算公式已在《混凝土结构工程施工质量验收方法》（GB 50204-2002）中给出，即 $a_{0t}=a_{0q} + a_{0g}$ .....(1)，但在实际检验中因个人理解的差异将楼板的自重和加荷设备重量引起的挠度 $a_{0g}$ 往往忽略不计，而直接将在第5级荷载作用下楼板跨中挠度实测值 $a_{0q}$ 计算为在标准荷载检验值 $Q_S$ 作用下楼板跨中短期挠度实测值 $a_{0t}$ ，导致 $a_{0t}$ 比实测值要小。 $a_{0q}$ 可根据楼板在正常使用短期荷载检验值作用下的跨中实测位移值求出，即第5级荷载作用下楼板跨中挠度实测值 $a_{0q}$ ，而 $a_{0g}$ 在均布增加荷载时通过下列公式（2）计算

$$a_{0g} = GK/Q_b \times a_{0b} \dots\dots (2)$$

$GK$ —楼板的自重和加荷设备重量（N）；

$Q_b$ —楼板开裂前一级的外加荷载值（N）；

$a_{0b}$ —楼板开裂前一级的外加荷载产生的跨中挠度实测值（N）；