

# 安康市样板房软装设计公司-素颜软装

产品名称	安康市样板房软装设计公司-素颜软装
公司名称	河南素颜软装设计有限公司
价格	.00/个
规格参数	素颜软装:安康市样板房软装设计公司 安康软装公司:安康软装设计公司
公司地址	郑州经济技术开发区第二大街经北一路30号仓库 303号（注册地址）
联系电话	0371-60996682 13608689064

## 产品详情

2017年，安康市生产总值（GDP）974.66亿元，比2016年增长10.5%。其中：第一产业增加值104.62亿元，比2016年增长5.0%；第二产业增加值529.69亿元，比2016年增长13.5%；第三产业增加值340.34亿元，比2016年增长7.7%。一、二、三产业增加值占GDP的比重为10.7：54.3：34.9。人均生产总值36662元，比2016年增长10.3%。

样板间软装设计主旨现在很多房地产商在楼盘销售的前期都会不惜花费大量的成本在样板房的装饰设计上，软装设计也开始追求独特的设计风格，大下功夫。但寻找更好的软装设计公司就会花费很大的精力，最终也许还要面临着被夭折的风险。那做样板间软装设计的目的是什么呢？现在我们就为你揭开样板间软装设计中的奥秘：

1楼盘的形象代言 其实样板房就像是一个样品，当客户想要买一样东西的时候，它就是一个很好的参照物，也是楼盘的一个脸面，所以它软装设计的好与坏直接影响着楼盘的销售。从某种方面来说，样板房就是商品房的一个包装，也是购房者看房的参照物作为楼市发展的一个产物。

2 展示促销为目的 每个开发商样板房的软装设计是以展示促销为目的，为了保证样板房的整体视觉效果，往往不考虑软装饰成本，样板房的装修费用可以达到房屋自身价值的20%-50%，在材料的使用上也力求尽善尽美。样板房的软装配饰家具、厨卫设备也极其，都是厂家为样板房“量身定做”，再加上灯光效果的运用，如果购房者的装修预算没有那么高的话，是无论如何也达不到这种效果的。为了取得更好的软装设计效果，吸引购房者，样板间的门窗和配套设施的品牌档次一般较高。大多数样板房中设门套而不装门，样板房门窗的位置、大小往往与交楼时的实际情况有出入。

3 风格与文化的再现 但不要将样板房当做一个“花瓶”，它不只是一个作为简单展示的空间，还是一个楼盘软装设计风格与文化的一种再现。透过样板房，能让购房者感受到一种良好的居家氛围，一种使人倍感舒适的生活方式。因此，好的软装设计师会把真实与想象的空间合二为一，具体来讲就是运用和可以感觉到的光线与影像去表达设计意念。

为了强化设计构思也常常使用新材料、新技术，但主要着力点在于不断追寻新的创意，不断地挖掘楼盘本身的文化内涵。样板间软装设计要点近几年，随着软装行业的持续发展，软装设计渐入了人们的生活，其中以软装、软装饰、软装配饰、家居陈设等字眼迅速占领了家居市场的几乎每个角落，甚至于什么是软装设计？怎样打造精装样板房等问题，无论在生活中还是在网络上都成为了热门的讨论话题，我们认为样板房的设计要点有以下几点：

1 设计独特非独立(关联性方面) 就如设计再美的衣服如果不符合你的尺码和身材可能都无法衬托出你的气质，所以再好的软装设计、软装饰如果无法融入楼盘的整体设计效果可能都达不到更佳效果。样板房的设计与楼盘的定位及销售唇齿相依，样板房的设计必须与定位、卖点相关联、相呼应。

2 针对客户与场所需要为主(服务性方面) 对于所谓的针对性而言，普通的住宅装饰设计，一般只为某一个体服务，满足个体家庭的居住需求，而样板房则针对于某一特定的目标客户群体。软装设计师必须分析这一群体共性的生活方式需求，通过设计语言表达出来。

3 展示性兼实用性(展示性方面) 样板房的首要功能是配合销售，强调感观效果，客户并不一定使用它，而普通住宅的主要功能用于居住。所以，那种样板房柜子只能看不能用的做法是不可取的。许多开发商希望样板房将来能卖给客户，要求将样板房做到又好看又实用。

4 煽动效果俘虏客户的心(煽动性方面) 其实样板房的软装饰设计主要是为推动销售，一般做得夸张一些，甚至达到一种舞台布景效果，具有极强的煽动性。通过光、形、色、摆设创造某种非常吸引人的氛围效果，去俘虏客户的心，激起客户的购买欲望。

5 设计独特抓住客户视听感 特色在设计中是重中之重，一个样板房只有具备特色，才能让人记住。开发商总是希望样板房与众不同，让人耳目一新，甚至引起轰动效应，成为人们的谈资。