

宁德市房屋危险检测找第三方办理报告

产品名称	宁德市房屋危险检测找第三方办理报告
公司名称	深圳市理文检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋检测机构:房屋检测机构
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	13760222958

产品详情

宁德市房屋危险检测找第三方办理报告；

房屋检测鉴定办理流程——结构鉴定过程：

结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容，也是该项工作的基础。没有检测的数据，则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果，结构存在的问题可以在一定程度上显现出来，可减少工作的失误，减少不必要的工程成本。

结构安全鉴定工作主要内容：

- 1.建筑物设计文件、场地测量和岩土工程勘察报告、施工质量验测证明资料调查；
- 2.建筑结构基本情况勘查；
- 3.结构使用条件、混凝土结构和钢结构环境类别调查核实；
- 4.结构布路、结构体系和构造检查分析；
- 5.地基基础（包括桩基础）检测结果分析；
- 6.结构构件材料性能检测结果分析；
- 7.结构构件承载力验算、大跨度构件的挠度验算和悬挑构件抗倾覆验算；
- 8.按建筑抗震鉴定标准（GB50023 - 2009）进行抗震鉴定；当有专门要求作抗震鉴定的，尚须在报告中作专项分析；
- 9.出具权威房屋检测鉴定报告；

用一句通俗易懂的话说就是，根据检测检测的数据，立足客户的需求，将采集到的数据，按照国家或者行业规范的标准，以书面的形式呈现出来的一种纸质文本。

房屋结构的完损程度和使用状况是否危及安全使用进行鉴别、评定。检测是为了了解建筑物的结构现状、使房屋安全鉴定有据可依而做的检查和测定工作，是鉴定的辅助手段。

《房屋完损等级评定标准》按房屋的结构、装修、设备三大部分十余个分项的完损情况评定房屋为：

A：完好房

B：基本完好房

C：一般损坏房

D：严重损坏房

一、检测与评定

1. 既有建筑物结构性能和质量安全检测鉴定、评估；2. 建筑工程事故检测鉴定；3. 建筑结构应力、变形施工监测；4. 结构抽芯、回弹和超声检测、结构荷载试验；5. 工程测量、基坑监测；

6. 混凝土与钢结构检测试验；

7. 混凝土表面及内部缺陷检测；

8. 裂缝检测、沉降观测；

9. 砌体灰缝砂浆强度检测；

10. 混凝土及砌体腐蚀层厚度检测；

11. 钢筋直径、数量与锈蚀程度检测；12. 混凝土后锚固件或节点抗拔和抗剪性检测；13. 各种结构的载荷试验。

二、检测与试验

1. 混凝土类材料（混凝土试块和混凝土芯样抗压强度、砂浆试块抗压强度）试验；2. 钢筋及接头（钢筋原材和焊接接头、钢筋后锚固件）力学工艺性能试验；

3. 混凝土结构检测：混凝土预制构件结构性能检测、钻芯法检测混凝土强度、混凝土回弹法检测强度、钢筋混凝土钢筋保护层厚度检测；

4. 砌体结构检测：原位轴压法检测砌体强度、砌筑砂浆回弹法检测强度。

深圳市理文检测有限公司向社会公开承诺：正确履行行政职能，满足社会广泛需求，以严谨求实、客观公正、科学准确的态度为社会提供可靠的检测数据，全面确保以高科技手段、专业化水准和良好的职业道德为社会提供公平、公正、科学、准确、优质、高效的技术服务。严格执行相关法律、法规、规范、标准和工作程序；我们将以公道的价格和热情的服务为您提供专业、合理的检测鉴定报告。