

# 广安房屋加建安全鉴定资质单位

产品名称	广安房屋加建安全鉴定资质单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

## 产品详情

广安房屋加建安全鉴定新闻当房屋的结构已经出现开裂严重损坏或承重构件无法满足安全使用要求，丧失结构的稳定性和承载的能力，不能保证居住和使用安全的房屋，需及时委托房屋安全鉴定机构进屋安全鉴定。在房屋安全鉴定中房屋安全等级的标准划分为A、B、C、D四个等级：

：房屋结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋属于安全。B级：房屋结构基本满足正常使用要求，单个别结构构件处于危险状态，但不影响房屋主体结构安全，基本满足正常使用要求。

C级：房屋部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，需进屋加固处理。D级：房屋承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，需拆除重建。公司业务检测范围：房屋安全检测鉴定 房屋结构安全性检测鉴定 房屋质量安全检测鉴定 房屋加建安全检测鉴定 危房安全检测鉴定 厂房安全检测鉴定 验厂安全检测鉴定 牌安全检测鉴定 桥梁安全检测鉴定 酒店宾馆特种行业安全检测鉴定 学校抗震安全检测鉴定 道路质量安全检测鉴定 等等

关于房屋安全检测鉴定欢迎来电咨询：谢经理

加层需要考虑房屋抗震能力：

抗震的鉴定方法，可分为两级

第一级鉴定应以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，

第二级鉴定应以抗震验算为主结合构造影响进行综合评价。

2.当符合级鉴定的各项要求时，建筑可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定;当不符合级鉴定要求时，除鉴定标准有明确规定外，应由第二级鉴定做出判断。

3.现有建筑宏观控制和构造鉴定的基本内容及要求，应符合下列规定：

3.1 多层建筑的高度和层数,应符合鉴定标准各章规定的大值。

3.2 当建筑的平、立面，质量、刚度分布和墙体等抗侧力构件的布置在平面内明显不对称时，应进行地震扭转效应不利影响分析；当结构竖向构件上下不连续或刚度沿高度分布突变时，应找出薄弱部位并按相应要求鉴定。

3.3 检查结构体系，应找出其破坏会导致整个体系丧失抗震能力或丧失对重力的承载能力的部件或构件；当房屋有错层或不同结构体系相连时，应提高其相应部位的抗震鉴定要求。