

## 哪些企业需要深圳融资租赁公司开展业务

产品名称	哪些企业需要深圳融资租赁公司开展业务
公司名称	深圳合泰企业咨询服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	海南 深圳 横琴 宁波均有办公场所
联系电话	13530180825

## 产品详情

专业为企业注册商业保理公司的专业机构、深圳前海融资租赁公司注册代办、基金公司注册备案条件、投资基金公司注册流程、保险代理牌照代办要求、股权投资基金注册时间及费，公司本着以人为本的理念，服务于广大企业，是企业的融资服务专家

联系人：汪小姐13530180825

医疗融资租赁回报与政策

“这一两年碰到很多上亿的大型项目，基本上都是地方融资平台，以医院作为载体融资。”一家注册在前海的融资租赁公司总经理透露。

模式：医疗设备回租

“对于急需购置设备而资金相对短缺的医疗机构而言，医院只需要支付少量资金，一般是设备价格的10%-20%，便可获得设备的使用权、经营权、收益权，并最终获得设备的所有权。”前海一家融资租赁公司总经理介绍。这一杠杆效应，让越来越多的医院选择融资租赁作为“输血”渠道。

上述总经理举了一个案例。北京A医院，急需3000万资金完成医院住院楼最后建设工程，另购置部分配套医疗设备需资金6000万元。该融资租赁公司为A医院设计了期限五年，回租3000万元和直租5400万元的两个融资租赁方案。

回租方案中，医院以现有价值5000万元医疗设备按6折出售给上述租赁公司，租赁公司按照合同约定直接向医院支付3000万元的租赁物转让价款，填补在建工程资金缺口。直租方案中，医院首付10%，从租赁公司融资90%，完成医疗设备的采购，以每月支付租金方式偿还融资。

“租赁渠道很灵活，租赁公司可以针对医院及具体租赁设备情况，对首付款、保证金、租赁期限、租赁利率、租赁偿还节奏以及最终的租赁物件处置等多个租赁要素进行调整，设计成符合医院情况的个性化方案。”上述总经理称。