

闽侯房屋安全检测房屋鉴定福州市交易单位

产品名称	闽侯房屋安全检测房屋鉴定福州市交易单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	天天新闻:房屋质量鉴定 全国新闻:房屋改造检测 头版新闻:房屋安全鉴定
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

本公司是一家集设计、施工、检测于一体的专业建筑工程检测、鉴定、咨询的单位，与同行业均有密切的技术合作与技术支持，公司多年来对1000多项各类建设工程进行了检测鉴定和评估，得到了客户的广泛好评和社会各界的赞誉。公司连续几年被深圳市质量检验协会、深圳市建筑检测行业协会接纳为会员单位，公司多名工程师被录入深圳市建设局房屋安全鉴定专家库，并聘为深圳市房屋安全检测鉴定专家。?公司现有各类高级工程师、工程师等工程技术人员28名，全部经省级主管部门培训合格、持证上岗。公司占地面积800余平方米，注册资金为人民币500万元，拥有各种先进的检测试验**仪器**设备40余台套，具备对主体结构工程现场检测、建筑（构筑）物安全检测鉴定和评估的能力，能为社会提供优质高效的技术服务。

公司业务范围：浙江省，安徽省，江西省，天津，上海，北京，河北省，江苏省，山东省，内蒙古，重庆，湖南省，湖北省，四川省，宁夏，福建省，广西省，广东省，深圳，陕西省，青海，甘肃，云南省，辽宁省，海南省，吉林省，黑龙江，西藏。公司承接全国：厂房结构安全性检测、厂房验厂检测、厂房承载力检测、危房鉴定、旧房屋安全检测、酒店宾馆房屋检测、建筑检测质量检测、钢结构工程检测、、钢结构厂房检测鉴定、民房安全检测、幼儿园安全检测、房屋租赁检测报告、光伏荷载检测、烟囱结构安全检测、学校抗震鉴定、广告牌安全检测、房屋安全检测鉴定各种检测业务等。深圳市太科建筑检测鉴定有限公司，资质齐全，办理全国业务，甲级单位！收费标准比同行业价格低，快速出具报告。欢迎新老顾客来电咨询！我们竭诚为您服务！

据闽侯县房屋检测市场技术部透露：闽侯房屋安全检测房屋鉴定交易单位新闻办理

二、房屋装修改造检测鉴定相关知识——房屋哪些地方不能拆：

1、承重墙 600px以上厚度的砖墙，一般都属于承重墙，是不能轻易拆除和改造的。承重墙承载着整栋大楼的重量，维持着整个房屋结构的平衡。破坏了承重墙，也就是破坏了这个力的平衡，造成的后果恐

怕是十分重大的、谁都无法承担生命的威胁。

2、嵌在混凝土中的门框 深圳市中冶建筑检测中心有限公司 如果真的需要拆除或改造，是会对建筑结构产生一定的危险，会降低房屋的安全指数的，另外重新安装新的门也是比较困难的。

3、矮墙 一般房间与阳台之间的墙上都有一门一窗，这些门窗可以拆除，但窗以下的墙不能拆，因为这段墙是“配重墙”，它就像秤砣一样起着挑起阳台的作用，如果拆除这堵墙，就会使阳台的承重力下降，导致阳台下坠。

4、梁、柱 梁、柱是用来支撑上层楼板的，随意拆除或改造可能会造成上层楼板下掉，非常危险，梁、柱万不可拆除或改造的。

5、墙体钢筋

承重墙的鉴定

在埋设管线时，如将钢筋破坏，就会影响到墙体和楼板的承受力，留下安全隐患，故也不可随意拆除。

三、房屋安全检测鉴定的一般过程：闽侯房屋安全检测房屋鉴定交易单位新闻中心

1) 调查房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及终要求进行了解和解析。

2) 考证房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；

3) 建筑结构图纸测绘：重新对房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；

4) 结构体系复核检测；

5) 构件尺寸和配筋复核检测；

6) 结构材性检测；

7) 房屋完损状况检测；

8) 房屋倾斜及沉降测量；

9) 结构验算与安全性分析；

10) 抗震性能评估；

11) 结构维修可行性建议。