

东莞长安专业做防水的，高空外墙渗水防水维修，三达防水

| | |
|------|--------------------------------------|
| 产品名称 | 东莞长安专业做防水的，高空外墙渗水防水维修，三达防水 |
| 公司名称 | 东莞市三达防水钢结构工程有限公司 |
| 价格 | 8.00/平方 |
| 规格参数 | 品牌:三达防水 上门服务:可免费上门勘察 保修服务:保修五年 |
| 公司地址 | 广东东莞市广东省东莞市东城街道莞长路东城段19号113室 |
| 联系电话 | 13509837208 |

产品详情

东莞高空外墙渗水防水维修施工要点：

外墙是长期暴露在太阳下，所以外墙的装修也是十分重要的一部分，外墙的防水施工十分重要，外墙会经历风吹日晒，做好防水才能够避免内墙出现漏水。那么对于外墙防水维修施工方案以及外墙防水维修施工要点大家又了解多少呢，事不宜迟现在就让小编带领大家一起了解下吧。

外墙防水维修施工要点：

(1) 首先来看窗框与墙体接缝防水密封，先后采用泡沫填缝剂和密封材料进行施工。泡沫填缝剂为单组份聚氨酯发泡填缝材料。密封材料为单组份密封填充防水密封胶。

(2) 外墙预留伸缩缝防水密封，采用单组份密封填充防水密封胶

(3) 外墙面洞和较大裂缝防水密封前用喷水枪等工具将待治理的外墙面、伸缩缝、窗框等部位清理干净，使施工的外墙面及缝、孔、洞部位达到无油、无尘土、无水泥松散颗粒等杂物。待其干燥后，将孔、洞、缝用防水密封材料嵌填密实，并达到与原颜色一致，再用快速堵漏灵和透明防水胶膜进行精心施工。

(4) 大面积瓷砖外墙面空鼓、裂缝灌浆，采用无机止水灌浆材料进行施工。

(5) 整体外墙面瓷砖勾缝剂防水密封，采用高效环保型勾缝材料。

(6) 整体条形瓷砖外墙面防水，采用高效环保型憎水进行精心施工。该材料具有防水性能优异、透气性能良好、施工方便、使用安全、质量可靠、耐久性好等特点。

(7) 整体复查，若发现漏水、漏涂处及时处理。

(8) 喷淋水试验及验收。

外墙防水维修施工方案：

- 1、牢固树立“安全，预防为主”的思想，使每个职工都有较强的自我保护意识。
- 2、按照作业要求正确使用个人防护用品，进入施工现场必须好戴安全帽，并且系好帽带，高空作业必须带安全带，安全带必须高挂低用。
- 3、入场的工人必须经过三级安全，没有经过三级安全不得进入施工现场。
- 4、特殊工种的工作要由专业人员操作，并且经过培训合格取得操作证。
- 5、在施工现场不得吸烟、打闹，精神，一定集中，不得做与工作无关的事。
- 6、施工中要注意“四口”的安全防护，也要注意现场的沟坑及钉子，钢筋头等以防事故发生。
- 7、在施工现场操作时，必须事先检查操作地点是否安全，确认安全后方可施工，如有隐患施工人员有权拒绝施工，并且上报有关部门。
- 8、在施工现场严禁穿硬底和带钉易滑的鞋。
- 9、对于从事高空作业的职工，必须进行身体检查，不能使患有高血压，心脏病等和其它不适于高空作业的人员从事高空作业。
- 10、在光线不足的地点或在夜间进行工作都应设置足够的照明设备（电压不得超过36伏）。
- 11、在施工中，如果上下两层同时进行工作，上下两层间必须设有专用的防护棚或其它隔离设施，否则不许使工人在同一垂直线的下方工作。
- 12、施工中的脚手架、交通运输道，都应该随时清扫。
- 13、在施工中严格执行操作规程，不得违章指挥和违章作业，对违章作业的指令有权拒绝，并有责任制止他人违章作业。
- 14、夏季施工时气候炎热，高温时间持续较长，要制定防暑降温措施。
- 15、施工中使用的梯子，梯脚底部应坚实，并没有防滑装置，梯子不得垫高使用，梯子中间（人字梯）要有保险链，梯子的上端应有固定措施。
- 16、在梯子上施工时，操作用力不得过猛，必须有人扶梯，施工人员不得站在梯子的上面两梯阶，以防事故发生。
- 17、在架子或梯子上施工时，不得往上或往下扔管件和工具等，上下架子或梯子不得手持把线等物件，工具要有工具包装着。
- 18、在施工中打洞时，应佩戴好防护眼镜，检查周围是否有不安全因素，不能用力过大，过猛，注意钻子飞溅伤人。

19、在施工中使用的配电箱与开关的距离原则上不得超过30米，开关箱与其控制的固定式用电设备的水平距离不宜超过3米，与手持电动工具的距离不宜大于5米。

20、配电箱、开关箱内的电器必须可靠完好，不准使用破损，不合格的电器，开关电器必须在任何情况下都能保证使用设备实行电源隔离。通缩

21、施工现场的人员要遵守以上各条及有关安全规章不得违反。

外墙防水维修施工方案以及外墙防水维修施工要点？大家看了上面的介绍，现在大家都应该清楚得吧。外墙防水维修工艺其实也不是特别的难，只要业主按照规范的方法进行维修就可以了，不过外墙防水维修施工一定要选择气候比较好的天气，希望小编的介绍能够给大家提供有用的帮助。