

丰泽区房屋排查安全检测单位

产品名称	丰泽区房屋排查安全检测单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

产品详情

丰泽区房屋排查安全检测单位——房屋结构安全检测报告办理中心/新闻 1 现场检测情况综述 现场调查结果表明,十幢房屋的上部结构均为砖混结构纵横向承重体系。126~128号房屋共五层,承重墙体厚度为240mm,为烧结多孔砖砌筑,其余房屋原结构为三层,承重墙体厚度220mm,为烧结普通砖砌筑实心墙体,其中一层外墙后采用烧结普通砖加厚至340mm。后加盖二层承重墙体为空斗墙,墙体厚度220mm,十幢房屋的砌筑砂浆均为混合砂浆。十幢房屋楼面、屋面均为预制板,126~128号房屋二层、四层及五层顶设有圈梁,其余房屋三层至五层顶设有圈梁;十幢房屋均未设置构造柱。房屋均采用天然地基,对部分房屋基础进行开挖,111~113号、114~115号及119~122号房屋采用砌体大放脚基础,基础宽度为0.68~0.69m;126~128号房屋为混凝土条形基础,基础宽度为1.28m。材料强度检测结果表明,102~128号十幢房屋烧结砖抗压强度评定为MU10、MU15或MU20;砌筑砂浆抗压强度评定为M0.5~M2.5;混凝土抗压评定为C15。现场倾斜测量结果表明,十幢房屋东西向倾斜率为2.66‰,南北向倾斜率为向南5.04‰。各单元室内外相对高差在0.006m~0.170m之间。公司目前主要业务范围为:房屋质量安全鉴定、危房鉴定、完损等级鉴定、钢结构工程检测、施工周边影响鉴定、安全可靠鉴定、抗震鉴定、灾后鉴定、鉴定、历史保护建筑鉴定、办理行业许可证鉴定、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定、出租房屋租赁前安全鉴定、房屋构件检测?要求进行安全鉴定的一些公共设施(学校、、市场等)、办理《房地产权证》、办理《消防》、办理《营业执照》等进行安全鉴定。设计合成了一种醛酮-磺化木质素共聚减水剂(SAF-LS),并采用红外光谱和黏度试验对醛酮-磺化木质素之间的接枝共聚反应进行了论证.对比了醛酮系减水剂(SAF),SAF-LS以及醛酮系减水剂与磺化木质素的冷复配体系(SAF+LS)在净浆、混凝土中的作用效果,证明SAF-LS是一种性能略逊于SAF,但远优于SAF+LS的减水剂.利用SAF-LS和缓凝组分,配制出了坍落度保持性和强度发展均十分优良的强度等级为C30~C50的预拌混凝土.采用压测孔仪(MIP)、扫描电镜(SEM)和X射线衍射(XRD)等测试技术,研究了石灰石粉对复合胶凝材料水化特性的影响.结果表明:与掺入粉煤灰相比,掺入石灰石粉也可减少复合胶凝材料的需水量,同时使胶砂强度有所降低,但其对胶砂后期强度的影响会逐步减小;石灰石粉和粉煤灰均能降低复合胶凝材料的水化热;石灰石粉对胶砂孔结构具有显著改善作用,能细化砂浆孔隙;随着龄期的延长,石灰石粉和粉煤灰都会发生水化,石灰石粉后期将水化生成水化碳铝酸钙。

房屋裂缝;原因;措施 因承载力不足产生的裂缝 柱、窗间墙高厚比较人的中心受压和小偏心受压;承载大梁的墙局部受压;轴心受拉或偏心受拉;砖挑檐的竖向剪力;墙柱的大偏心受压;砖平拱的竖向弯矩;砖过梁的弯矩和剪力共同作用。二、基础不均匀引起的裂缝 (1)正形裂缝:建筑物中部的下沉值较大,建筑物形成正向弯曲而造成正形裂缝。(2)NA字形裂缝:建筑物中部的下沉值较两端小,建筑物形成反向弯曲而造成倒形裂缝。(3)斜裂缝:建筑物地基局部软弱,造成局部沉降量过大而出现斜裂缝,相邻的建筑物间距过小,新建的高

层建筑造成原有建筑不均匀沉降。(4)竖向裂缝:底层大窗台下的竖向裂缝,主要是因为窗间墙下基础的沉降量大于窗下基础的沉降量(因为大孔洞削弱墙重),使窗下墙产生反向弯曲变形而开裂。(5)水平裂缝:水平裂缝一般有两种。窗间墙上的水平裂缝,一般都在每处窗间墙的上、下两对角处成对出现,沉降量大的一边裂缝在下,沉降量小的一边裂缝在上;水平裂缝发生在地基局部塌陷处,这种裂缝较少见。广东建业检测鉴定有限公司自成立以来,秉承"科学公正、求实严谨、专业、信誉至上"原则,以科学、严谨、专业、的工作态度,诚信为本,信守合同,按时按质提交鉴定报告,多年来所完成项目普及全国各地工业厂房及民用建筑可靠性鉴定;各省、市、县大、中、小学和幼儿园学校房屋抗震性能鉴定;地铁沿线、公路扩建、雨污分流工程、武广铁路专线、深基坑开挖、采石爆破等施工周边房屋安全性鉴定。

公司业务范围:1、灾后结构检测鉴定。2、文化、体育、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定3、“五无”工程建筑物的检测鉴定4、房屋完损等级评定和房屋安全事故鉴定5、出租房屋租赁前安全鉴定6、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定7、拆改房屋安全鉴定8、房屋地基承载力,抗震鉴定9、房屋装饰装修安全鉴定10、施工周边房屋安全鉴定11、建筑物的年限鉴定12、灾后建筑物的鉴定13、近代建筑鉴定14、工业厂房安全鉴定15、房屋质量的安全鉴定16、危房鉴定及各种应急鉴定17、地铁共振引发的房屋损坏鉴定18、房屋加固增层改、修缮扩建鉴定19、建筑结构可靠性鉴定20、房地产信息咨询和中介服务21、建筑物改造加固

对已用NaCl溶液室内加速活化的钢筋混凝土进行电化学注入阻锈剂、等电量脱盐等处理,通过测定1a内钢筋腐蚀电位、锈蚀速率以及失重率的变化,对比各项钢筋阻锈技术的阻锈效果.结果表明:电化学注入阻锈剂能更有效地防止钢筋的进一步腐蚀.以某玻璃钢游艇为对象,建立艇体三维实体模型和有限元模型,采用Darcy定律模拟树脂在多孔介质中的流动前沿.以缩短充模时间和降低生产成本为目标,优化得到流道布置方案和注脂口间距,并通过填充试验验证了仿真结果的准确性,对玻璃钢游艇的实际生产具有指导意义。采用合适比例的聚羧酸系减水剂复合改性脂肪族系、三聚氰胺系和萘系减水剂,制备了3种复合减水剂,研究了它们对水泥净浆性能及混凝土性能的影响;通过Zeta电位测定和X射线光电子能谱(XPS)分析研究了复合减水剂的分散作用机理.结果表明:脂肪族系-聚羧酸系复合减水剂是静电斥力起了主导作用,三聚氰胺系-聚羧酸系复合减水剂和萘系-聚羧酸系复合减水剂是聚羧酸系减水剂的空间位阻效应起了主导作用.对由干混蒸汽法制得的普通硅酸盐水泥硬化浆体及其性能进行了随蒸压温度和蒸压时间变化的研究.得到硬化浆体的抗压强度、表观密度、水灰比、非蒸发水与水泥比、氢氧化钙含量和水化程度均随着蒸压温度的提高和蒸压时间的延长而提高.在阶段蒸压温度为140 和蒸压时间为3 h与第二阶段蒸压温度为213 和蒸压时间为9 h的条件下,硬化浆体试样的抗压强度达到120 MPa,非蒸发水与水泥质量比为0.134,氢氧化钙含量为23.9%(质量分数),水化程度测定值为60%.