

西安房屋电梯加装安全检测鉴定报告

产品名称	西安房屋电梯加装安全检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/坪
规格参数	头刊新闻:房屋电梯加装检测中心 新闻中心:房屋电梯加装检测单位 头条新闻:房屋电梯加装检测机构
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

西安房屋电梯加装安全检测鉴定报告

房屋加建加层安全检测的检测方法：

在原结构上直接增层时,房屋中的烟囱及上下水管、煤气、暖气、电器设备的布局要考虑原有系统的布局和走向,尽量做到统一。如原房屋地基基础和承重结构不满足在原房屋上直接增层时,常采用门型框架和多层钢筋混凝土框架加层,这样就可利用框架的高度设置设备层。增设备层后,增层部分的建筑平面可重新设计组合。

在立面设计时,要做到新旧建筑本身的协调统一,并充分考虑与周边建筑区整体格调的协调。此外,还需适当考虑日照问题。

结构设计

直接增层方案。

一般刚性砖混结构(上下部均为砖混结构)。在对地基基础及墙体强度进行复核算并满足抗震设防要求后,可采用普通粘土砖或砌块、轻质高强材料(如泰柏板等)来加砌新的上部墙体。当个别墙段或基础强度不足时,可先进行局部加固处理。增层的承重体系可在原承重墙体上加层,也可采用与体系相反的承重体系,即原房屋为横墙承重体系,增层部分为纵墙承重体系;原房屋为纵墙承重体系,增层为横墙承重体系。但必须在刚性方案或抗震要求的间距内布置上下连贯的刚性横墙。房屋检测鉴定时经常会出现由于各种原因导致的房屋建筑结构图纸缺失情况,给房屋检测鉴定以及业主的装修改造和后续房屋管理带来诸多不便。

因而,当房屋建筑结构图纸缺失时,如何补全房屋建筑结构图纸,做好房屋建筑结构图纸测绘工作便显

得尤为重要。结合实际建筑结构测绘工作，对房屋建筑结构图纸测绘内容做简要概述，以便同行共同学习。

一、房屋建筑结构图纸测绘的主要内容

房屋建筑结构图纸测绘包括建筑图纸测绘和结构图纸测绘。

建筑图纸的测绘，应包括主要建筑平面，宜包括建筑立面图、典型剖面图，当存在多幢检测房屋时，宜增加建筑总平面示意图。

结构图纸的测绘主要包括结构平面布置图、主要结构构件截面尺寸、代表性构件的配筋等内容，必要时增加配筋构造、节点连接构造等详图。部分结构涉及结构加固房屋，尚应对新老建筑结构加以区分表述。有条件时宜绘制结构加固平面图，并绘制相关加固节点。

二、房屋建筑结构图纸测绘的主要步骤

现场建筑结构图纸测绘一般首先测绘建筑图，然后在建筑图基础上测绘结构图。现场采用钢卷尺和激光仪量测主要轴线间距、墙体的具体位置以及门窗洞口的平面位置和尺寸，采用钢卷尺量测墙体厚度及柱的截面尺寸等；采用激光仪和钢卷尺量测楼层净高和门窗洞口的高度；终绘制房屋建筑测绘图。

按照现行相关检测的要求抽取一定数量的钢筋混凝土构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测；法的统计数据显示,婚姻家庭抚养继承纠纷等家事案件上升,成为民事审判大类,据了解,家事审判改革试点一年来,试点不断完善家事审判多元化纠纷解决机制,建立家事案件婚姻冷静期、心理测评干预、情况、案后跟踪回访等制度,推动建立反家庭整体,成效良好。谈及一人分饰三角，杨幂透露，三人性格大相径庭，一个爱子心切、一个沉着理智、一个冷酷凌厉，分别是“杨小怂、杨机智、杨大胆”，其间，一名守候在现场的陌生突然冲上前，将张截住后猛扇其面部，她双耳发红，嘴唇。

按照现行相关检测的要求抽取一定数量的钢筋混凝土、梁及柱构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测；

按照现行相关检测的要求抽取一定数量的钢筋混凝土梁及柱构件采用钻芯回弹综进行混凝土抗压强度检测。

结构承载力复核

根据现场检查、检测结果，并依据现行相关规范对该房屋现状结构承载力进行验算分析。“文在寅惊悉4辆发射车暗中入韩”的消息30日在互联网上引发质疑，不少网友怀疑是方面“演戏”，莫成雄摄驻巴西大使出席启动仪式并致辞。截至29日20时，各地未接报重特大道路交通事故，主要高速公路、主要国道省道总体畅通。在新闻报道方面，动态新闻及时准确，解释性报道角度，稿件被媒体大量转载。更多精彩内容请文化>文化新闻：·在美国讲好故事，

评定与处理建议

根据现场检查、检测情况和验算结果，结合委托方提供仪器设备的技术参数，分析房屋能否承载委托方购置的重型设备及能否抵抗重型设备运行时所产生的振动，当房屋结构现状不承载仪器设备计算要求及不抵抗仪器运行时产生的振动要求时提出可靠处理建议。