

沈阳市幼儿园抗震安全检测咨询服务中心

产品名称	沈阳市幼儿园抗震安全检测咨询服务中心
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻资讯:房屋抗震鉴定费用 天天新闻:学校抗震鉴定中心 日刊新闻:幼儿园抗震检测费用
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

沈阳市幼儿园抗震安全检测咨询服务中心*新闻热点

中小学教学楼由于其特殊使用功能要求,如考虑重建,从资金和时间上来讲都是不经济的。从结构专业来讲,房屋只要满足承载力和抗震设防要求,均可继续安全使用。本公司协助客户在各部办理相关备案手续客户开办午托所和培训机构,需要房屋结构安全性检测鉴定报告,要在教育局递交备案资料;开办厂房,写字楼,仓库,需要房屋结构安全性检测鉴定报告,要在租赁所签订租赁合同递交备案资料;开网吧需房屋结构安全性检测鉴定报告,要在街道办城建科办理备案手续;开办 KTV需房屋结构安全性检测鉴定报告,要在街道办城建科办理备案相关手续;开办游戏厅动漫城需房屋结构安全性检测鉴定报告,要在街道办城建科办理备案相关手续;危房也需房屋安全性检测鉴定报告,要办理申请重建和拆迁;而酒店宾馆的结构改造更需房屋结构安全性检测鉴定报告,并要在公安局派出所办理备案相关手续专业涵盖房屋安全鉴定、建设工程质量检测、工商注册与年审房屋安全鉴定、施工周边房屋安全鉴定与证据保存、危房鉴定与应急抢险、火灾后房屋结构安全检测、建筑物建造年代鉴定、房屋(校舍)抗震构造检查与抗震性鉴定、旧房改造与加装电梯可行性研究、民用建筑及工业厂房加层可行性研究、房屋修缮技术与造价评估、房屋结构设计与加固补强设计及司法仲裁委托鉴定等工程建设领域。

经现场调查了解,某幼儿园总体平面呈为L行布置。为三层钢框架结构,建于2015年,房屋总建筑面积为2400m²,东西向长约57.1m,南北向宽约24m,一、二层层高均为3.6m,三层层高4.6m。房屋楼(屋)面板均为压型钢板与现浇混凝土组合板,外围护墙与内隔墙均为普通烧结粘土砖砌体。钢柱、钢梁、连接板、加劲板选用钢材牌号均为Q345B,支撑、隅撑、檩条、拉条选用钢材牌号均为Q235。钢柱与钢梁选用H型钢规格为H400×250×8×14和H350×200×8×14。

1 检测目的、范围和内容

为查清房屋当前建筑结构状况,了解房屋结构的完损状况,幼儿园为此委托上海宝冶工程技术有限公司房屋质量检测站对该房屋进行完损状况检测,确定房屋的完损等级。

检测内容如下：

（1）房屋完损状况检测

采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋结构、装修、设备、非结构构件和建筑附属物的损坏部位、范围和程度，确定房屋完损等级。

（2）房屋倾斜检测

现场采用TCR1202全站仪对房屋外墙进行倾斜率测量，检测房屋外墙倾斜率是否满足规范要求。

2检查及分析结果

2.1 房屋完损状况检测

为明确被检测的房屋完损状况，现场对被检测的房屋建筑结构进行了完损状况检测，主要情况如下：

楼（屋）面板完好，无明显下垂变形和拼接裂缝；压型钢板拼接完好，屋面防水完好，无明显渗水迹象；

屋面檩条、支撑完好，房屋钢梁、钢柱及节点现状完好，无明显变形、裂缝等损伤情况；钢梁表面有轻微锈蚀。

房屋楼（地）面外观完好，面层无开裂等现象。