

# 深圳求是大厦 物业招商 租赁中心 福田区竹子林写字楼出租

产品名称	深圳求是大厦 物业招商 租赁中心 福田区竹子林写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	130.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

## 产品详情

求是大厦位于福田区竹子林，深南大道北侧，西与交通枢纽大厦为邻。项目总建面43,000多平米，楼高31层，已于2003年底封顶。大厦东座为香港查氏集团投资之服务式公寓(Serviced Apartments)，公开出售的西座为商务公寓(Office Apartments)。大厦采用开放式设计理念，大板结构、平层“可移动式”洗手间，使28-65平米的基本单位，可自由演绎成100-300平米的智慧商务空间。大厦的星级配置包括：全幕墙外立面、高速商务电梯、宽带光纤出口、酒店式大堂、生态空中花园、铜管给水。商务会所囊括：商务会议中心、宴会厅、海景泳池、健身中心、平台花园。大厦地处园博会务圈，左承中心西区财富商圈，右携华侨城高尚生活特区。深南大道、地铁一号线、交通枢纽换乘中心、广深高速交汇于此，作为深南大道罕有70年产权国际商务公寓，求是大厦坐拥高效、快捷的城市动力核心。

## 楼盘信息

楼盘名称：求是大厦

所属商圈：竹子林

物业类型：商铺/写字楼

楼盘地址：福田紫竹七道8号

## 物业信息

物业公司：愉景湾物业管理(深圳)有限公司

物业费区间：3.9-3.9元/m<sup>2</sup> · 月

车位数量：1350个

地上停车费：

250.0 元/月

地下停车费：250 元/月

小区配套：健身设施,花园,停车场

## 开发商信息

---

开发商：深圳市华明辉置业有限公司

建造年代：2005-01-01

总栋数：3

总户数：718

绿化率：30.0%

容积率：12.0%

占地面积：5289.0m<sup>2</sup>