

罗定市厂房安全鉴定检测鉴定评估

产品名称	罗定市厂房安全鉴定检测鉴定评估
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

产品详情

服务范围：浙江省，安徽省，上海，江苏省，湖北省，四川省，宁夏，福建省，，广东省，深圳，陕西省，青海，甘肃，吉林省，黑龙江，。罗定市厂房安全鉴定检测鉴定评估

（一）、厂房竣工验收检测报告内容

检测项目：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房综合鉴定：是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。适用范围：业租赁所，出租屋综合管理站需要提供的结构安全性检测鉴定报告、需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的。检测内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。检测过程：1、厂房的使用历史和结构体系。

2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。

3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。广东建业检测鉴定有限公司是经过企业建设促进会、企业资信评估会、工程建设协会严格审核，司正式荣获“AA施工示范单位”荣誉称号。同时也证明了司严格的施工规范、优质的施工工艺和良好的市场诚信度再次获得了行业、及社会的高度认可。公司检测鉴定业务范围：房屋安全鉴定各项内容：

1.安全鉴定：分正常使用性鉴定和结构安全性鉴定；2.可靠性鉴定：分工业建筑可靠性鉴定、民用建筑可靠性鉴定、古建筑可靠性鉴定、高层建筑可靠性鉴定等；

3.品质性鉴定：分常规性品质鉴定、接管验收（收楼）鉴定、商品住宅性能认定等；

4.抗震鉴定：主要是抗地震鉴定和共振现象鉴定；

5.受灾房鉴定：分火灾房鉴定，水灾房鉴定，风灾房鉴定，震灾房鉴定，雷击房鉴定等；

6.（涉案）鉴定：主要的诉讼、仲裁、行政涉及房屋技术的鉴定；

7.损坏赔偿鉴定；8.既有房屋的原状检查和绘图；9.旧房增设电梯的鉴定；10.专项技术鉴定：

增层增荷、改变用途、加固维修改造（含征地骑线楼拆余部分的加固、耐久性和剩余使用年限评估、建造年代构部件新旧程度和抗力评估、适修性及经济性评估、毗连场地施工影响（含挖土、抽水、打桩、拆房、机械振动等）的鉴定、二次装修工程影响的鉴定、修建加固工程、征地拆房措施和质量评估、突发性汽车撞楼、等造成建筑损坏的建筑物鉴定评估

