

别让拆淹没了创意的农业温室大棚

产品名称	别让拆淹没了创意的农业温室大棚
公司名称	青州誉鑫源温室工程有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	山东省潍坊市青州市黄楼街道办事处敖于店
联系电话	15866191366

产品详情

别让拆淹没了创意的农业温室大棚

自从去年秦岭别墅违建被强行拆除后，有关部门加大了对违法违规建筑的整治力度，对于涉及土地性质不合理的建筑严格进行拆除，于是原本在游客心目中良好的现代农业景观温室多数被拆除，很多地方甚至采用“一刀切”的手段，将所有设施农业项目全部拆除。但是我们不能忘了还有很多合法的、符合规定的具有创意性的景观温室大棚，也不能下意识的认为景观温室大棚现在不能做了。

目前来说确实是敏感时期，但是只要土地性质合理合法就不会有问题。不能让拆!拆!拆!淹没了创意的农业温室大棚。

那么，创意的农业温室大棚怎么做？

1、前期的土地转换

首先土地性质必须符合法律法规，建设农业景观大棚，必须要用建设用地而不是农业用地，更不能是基本农田，因此在建设前要确定项目地的土地性质，若不符合可根据相关规定到国土、农业农村等相关单位进行土地性质的转换。

2、中期的设计建设

打造农业景观温室，需要引进区别于北方植物如：如热带的果树、林木、花卉以及部分珍稀植物等或者一些新奇特的植物类型，同时也可以将外部的水系（若有水系）引入温室中，与假山、植物等相搭配形成精美的室内景观，让游客置身其中，流连忘返。观赏是该项目的基础功能，带来初次消费，而通过温室内部的功能分区和相关体验、娱乐项目的设置让游客在其中能产生多次消费。同时为使温室的功能更加丰富，可将其内部分区：植物景观研学区、手工盆栽认养制作区、植物盆栽购买区、入口接待区、休闲餐饮等并依据分区特色设置相关的项目如：植物课堂、盆栽diy、花语餐吧、花木长廊、珍稀植物园、现代科技农业种植区等。

3、后期的运营管理

采取“线上+线下”相结合的营销模式。

线上：与全国各大植物盆栽销售知名电商保持良好的合作关系，开通植物盆栽阿里巴巴直营店、京东直营店、微信店铺，实现网络门店同时销售的运营模式。

线下：先期可在项目地所在地市及其周边城市设立实体门店，中后期可在中国的一二线城市等地市设立分销处。