

正规出具教育培训学校房屋安全检测合格报告

产品名称	正规出具教育培训学校房屋安全检测合格报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平米
规格参数	正规新闻:教育局认可收费 出具新闻:学校抗震报告 幼儿园新闻:午托所抗震报告
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

正规出具教育培训学校房屋安全检测合格报告/新闻

装修部分检查

- (a) 检查、记录内外墙及天花板的批荡层是否出现风化、空鼓、起拱、脱落及龟裂等损坏现象。
- (b) 检查、记录楼地面饰面是否出现空鼓、起拱、起砂和开裂等损坏现象。
- (c) 检查、记录门窗是否出现变形、开裂、木质腐朽、铁件锈蚀等损坏现象，使用是否灵活。

(2.6) 设备部分检查

检查、记录水电设施使用功能是否正常；卫生器具零件损坏、残缺；电照设备的新旧、完损、电线老化、绝缘等情况。

编写鉴定报告书

根据现场检查、检测结果，依照《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]对房屋的完损等级做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出可靠的处理建议，并编写鉴定报告书。（备注：对于危险房屋，将按《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99 2004版）进行危险性等级评定）。

注：施工中或施工后房屋安全鉴定是在施工前鉴定的基础上对原有损坏进行对比，分析工程施工对房屋是否造成影响。

三、教育培训学校结构检测鉴定计算应符合什么要求——以钢筋混凝土结构抗震计算

1) 侧向刚度沿竖向分布基本均匀的框架-抗震墙结构和框架-核心筒结构，任一层框架部分的剪力值，不

应小于结构底部总地震剪力的20%和按结构计算的框架部分各楼层地震剪力中大值1.5倍二者的较小值。

2) 设置少量抗震墙的框架结构，其框架部分的地震剪力值，宜采用框架结构模型和框架-抗震墙结构模型二者计算结果的较大值。

3) 连梁的刚度可折减，折减系数不宜小于0.50。

4) 抗震墙结构、部分框支抗震墙结构、框架-抗震墙结构、筒体结构、板柱-抗震墙结构计算内力和变形时，其抗震墙应计入端部翼墙的共同工作。

我公司着眼未来，早在十几年前就已申请钢结构各项检测资质，经过十多年的检测实践，积累了丰富的检测技术和经验，对钢结构焊缝检测，损伤检测，螺栓强度检测，钢梁挠度变形检测，钢柱垂直度检测等等，均熟练掌握。

四、全国申办民办教育培训学校幼儿园均在各区教育局申请流程。

按照民办学校的规定来申请。申请筹设民办学校需提交下列材料

申请报告：包括学校、中心、幼儿园名称，地址、举办者、培养目标、办学规模、办学层次、办学形式、办学条件、内部管理体制、经费筹措与使用等；

举办者的姓名、住址或者名称、地址、学历证、无犯罪记录证明等及复印件；

资产来源、资金数额及有效证明文件，并载明产权，要求提供：

- a. 办学场所房产证、承租协议、建筑安全意见书。
- b. 联合办学协议，体现资产来源，资金数额。
- c. 银行资金证明，要求验资报告或以法人名义，也可由各举办者银行证明。

捐赠性质的校产需提交捐赠协议，载明捐赠人的姓名、所捐资产的数额，用途和管理方法及相关有效证明文件。

场所设施情况，要求布局合理并实地察看，申请正式设立民办学校需要提交下列材料：

筹设批准书

筹设情况报告

学校章程、首届学校理事会、董事会或者其他决策机构组成人员名单

学校资产的有效证明文件

校长、教师、财务人员的资格证明文件

办学登记表一式三份

消防安全意见书