

服务咨询（房屋火灾检测鉴定价格）

产品名称	服务咨询（房屋火灾检测鉴定价格）
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

{二零一九年九月六号下午据驻马店房屋火灾检测鉴定员叶工透露房屋安全消息}

一、火灾后检测初步鉴定主要工作内容:

- 2、结构现状初步调查。通过肉眼观察或使用简单的工具确定火灾后结构损伤状况，检查损伤破坏特征，确定火灾影响范围，评定烧灼损伤等级。
- 2、查阅文件和证据资料。包括查阅火灾报告、原设计图纸、施工验收资料、使用资料及其他相关文件，并与实际结构状况核对，确认文件和证据资料的准确性。
- 3、进行初步检测与校对。包括：了解火灾起因和部位，燃烧（特别是轰、燃）的过程和，灭火的方法和手段，查找温度判定证据，初步推断温度分析，判断构件损伤及危险程度。
- 4、提出初步鉴定结论与建议。明确火灾后建筑结构是否需要全部或部分拆除，对危险区和危险构件，提出安全应急措施。
- 5、对需要进行详细鉴定的结构构建提出详细鉴定建议和方案。

二、火灾后详细检测鉴定主要工作内容：

- (1) 制定详细鉴定方案。
- (2) 对火灾温度、作用和范围进行调查分析。
- (3) 对结构构件现状进行详细检测。包括：检测烧灼损伤程度、材料性能劣化程度、结构及构件变形、开裂等。

(4) 结构分析。

(5) 提出鉴定结论与建议。

三、建筑结构火灾主要检测的内容和方案

(1) 火灾作用及构件的影响调查。

(2) 常规测量、建筑物不均匀沉降、倾斜测试。

(3) 为确定结构评级所进行的变形测量，包括钢梁、钢柱等。

(4) 钢材硬度（强度）测试。

随着城市的发展，各种建筑层出不穷，但是不管什么样的建筑，都会遇到火灾的危险，根据相关规定，遭受火灾的房屋，都要经过房屋检测，进行结构安全检测，确保安全的情况才继续使用，或者通过检测，对房屋加固提供的建议和方案，房屋进行加固后，也能够达到房屋使用的要求。

火灾会导致不同程度的房屋结构性损伤。

四、房屋火灾后受损应急鉴定内容及方式如下：

1.结构整体体系分析：对建筑物受灾后的整体结构体系、传力系统进行检查和分析，以判断建筑物受损后结构体系是否安全。

2.混凝土构件外观检查：采用外观观察及锤击回声的方法对构件表面颜色、爆裂剥落、开裂、露筋、回声等情况进行普查，并判定构件表面过火温度。

3.裂缝检查：采用观察法对受火灾影响较大的砖柱、混凝土梁及板构件中存在的裂缝分布及发展情况进行普查。

4.结构构件变形检查：根据现场过火范围，对该房屋上部结构整体的变形进行检测。

5.混凝土强度检测：现场采用“钻芯法”对该房屋部分混凝土柱、梁及板构件进行混凝土强度检测。钻芯法检测火灾后混凝土强度

6.配筋量检测：抽取数量的承重构件进行配筋情况抽检。

7.截面尺寸检测：随机抽检各主要构件的截面尺寸。

8.围护系统检查：检查建筑物过火后内外墙体、圈梁、装饰、屋顶铁皮、门、窗等围护构件的受损情况。

9.处理建议：依照《火灾后建筑结构鉴定标准》(CECS 252:2009)对房屋结构安全性检测做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出可靠的处理建议。