

工业厂房改造检测鉴定/厂房检测报告多少钱一平方

产品名称	工业厂房改造检测鉴定/厂房检测报告多少钱一平方
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平米
规格参数	工业新闻:房屋改造报告单位 厂房改造新闻:厂房质量检测报告 房屋新闻:厂房检测机构
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

工业厂房改造检测鉴定/厂房检测报告多少钱一平方/新闻。

下列关键薄弱环节应重点检查：

- 1、6度时，应检查钢筋混凝土天窗架的型式和整体性，排架柱的选型，并注意出入口等处的高大山墙山尖部分的拉结。
- 2、7度时，除按上述要求检查外，尚应检查屋盖中支承长度较小构件连接的可靠性，并注意出入口等处的女儿墙、高低跨封墙等构件的拉结构造。
- 3、8度时，除按上述要求检查外，尚应检查各支撑系统的完整性、大型屋面板连接的可靠性、高低跨牛腿(柱肩)和各种柱变形受约束部位的构造，并注意圈梁、抗风柱的拉结构造及平面不规则、墙体布置不匀称等和相连建筑物、构筑物导致质量不均匀、刚度不协调的影响。
- 4、9度时，除按上述要求检查外，尚应检查柱间支撑的有关连接部位和高低跨柱列上柱的构造。

在加固结构的设计计算中应遵守下列原则：

- 1)加固件与被加固件皆在材料弹性范围内受力，两者在荷载下同时达到材料的强度设计值;
- 2)充分发挥材料强度潜力，加固件的预应力度可使被加固件的应力卸载至其反向应力的极值;
- 3)预应力加固设计中同样应当考虑预应力加载系数、预应力损失系数、工作条件系数、荷载系数等。

预应力加固钢结构施工工艺及步骤

预应力加固钢结构方案可分为两种，

一是直接粘贴法，将两端锚固并施加预应力后，通过胶粘剂粘贴在钢结构的表面；一般适用于构件表面较平整的拉杆，对构件或其局部进行加固；

二是将束作为预应力拉索调整应力，一般适用于对整个结构进行整体加固。

选材：结构加固用碳纤维主要选用PAN基碳纤维，极限强度可达3500MPa，弹性模量约为 2.35×10^9 MPa。树脂体系采用环氧类材料。

要考虑结构的整体性外，还要考虑整体刚度、稳定性、抗震能力等几方面的要素。

让受力、传力明确，结构合理，构造措施得当，加层的建筑物大多数为多层砖混房屋，为弹性方案，加层若不加横墙，易造成横墙间距过大，同时，加层后加大高宽比，加设的柱子没有可靠锚固等加而不固的现象。

首先采用直接加层，是在原建筑物上直接加层的方法。通常运用于主体结构良好，地耐力，基础及承重构件承载能力均有潜力可控，或者具备加固处理的条件，部分构件具有安全储备的情况。直接加层法简单可行，造价较低，利用原有基础，墙体加砌墙体，再做楼盖屋盖即可，若加层层数不多（一般应控制在3层以下，好是1层）应首先考虑该方法。

建筑物的加层不仅要考虑充分发挥原有结构的承载能力；考虑原建筑物与加层结合结构的各种不利因素，还要考虑新加结构与原有结构的整体性问题，重点处理好新旧结构受力，联结的协调工作，因此，加层一般采取在原建筑物上面加设一道封闭式现浇混凝土圈梁的办法，既解决了下部结构的连结问题，又解决了上部结构的整体性问题，使新旧结构较好地结合成一个整体。

房屋建筑加层设计是关键，对原建筑的技术鉴定是加层设计也是重要的一环。加层设计决不能随意进行，要做到认真审核设计，只有对基础和上部结构八部位现状的详实调查和技术鉴定，还有科学的机构计算，才能得出加层的可行性与否，然后加层设计，否则就违背加层之初衷，甚至造成重大质量事故。因此进行设计前务必要进行建筑物各部位的全面安全检查鉴定