

# 唐山市工业区厂房楼面承重检测鉴定单位

产品名称	唐山市工业区厂房楼面承重检测鉴定单位
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	1:厂房质量安全检测鉴定 2:厂房改造安全检测鉴定 3:厂房楼板荷载安全检测收费
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 唐山市工业区厂房楼面承重检测鉴定单位

工厂照明通常采用装在屋架上的灯具来实现。工业厂房特性，工业厂房按其建筑结构型式可分为单层工业建筑 and 多层工业建筑。多层工业建筑的厂房绝大多数见于

轻工、电子、仪表、通信、医药等行业，此类厂房楼层一般不是很高，其照明设计与常见的科研实验楼等相似，多采用荧光灯照明方案。机械加工、冶金、纺织等行业

的生产厂房一般为单层工业建筑，并且根据生产的需要，更多的是多跨度单层工业厂房，即紧挨着平行布置的多跨度厂房，各跨跨度视需要可相同或不同。

工业厂房验厂检测机构|收费怎么算的找深圳市太科建筑检测鉴定有限公司

四、工业厂房类别根据产品生产特点，工业厂房大致可分为以下三种类型。

- (1) 一般性生产厂房：正常环境下生产的厂房。
- (2) 爆炸和火灾危险性生产厂房：正常生产或储存有爆炸和火灾危险物的厂房。
- (3) 处在恶劣环境下的生产厂房：多尘、潮湿、高温或有蒸汽、振动、烟雾、酸碱腐蚀性气体或物质、有放射性物质的生产厂房。

厂房结构安全检测鉴定项目实例分析：

调查建筑物的使用现状、环境、结构体系及结构承受的荷载；用钢尺和红外线测距仪检测各层结构平面

布置、层高、轴线尺寸；观察结构整体和单个构件的外观质量，有明显缺陷时用各种测量仪器对缺陷特征值进行测量；用钢尺量测主要梁、柱构件的截面尺寸；用回弹钻芯综合法检测梁、柱的混凝土强度；用钢筋位置探测仪结合适当开凿的方法检测梁、柱的钢筋数量、布置及混凝土保护层厚度。

## 检测结果汇总

1. 建筑物作为轻工厂房使用，无腐蚀性环境、振动荷载和高温环境；
2. 主体结构采用全现浇钢筋混凝土结构，主要梁、柱布置与图纸相符；
3. 建筑物无整体倾斜和不均匀沉降变形，主要构件无明显影响承重的质量缺陷；
4. 梁、柱实测尺寸与设计图纸相符；
5. 柱的混凝土推定强度为14.4MPa，梁的混凝土推定强度为20.1MPa；
6. 梁、柱的实测钢筋数量、布置与设计图纸相符。鉴定结论 结构验算结果表明，框架柱、梁具有足够的承载能力，满足《建筑抗震鉴定标准》要求；地基基础、上部结构、围护系统的安全性达到A级标准；建筑物的综合安全性等级为A级，其结构安全性满足正常使用要求，不需进行第二级结构安全性检测与鉴定。处理建议 在建筑物今后的使用中应确保进行正常使用和正常维护；建议对厂房的楼面使用荷载限制在3.5kN/m<sup>2</sup>以下，当使用荷载高于该值时，应进行结构加固。不应随意砌筑隔墙、加层和改变建筑物的使用功能，当需加层或改变使用功能时，应委托有设计资质的单位对结构进行复核并提出处理意见。考虑建筑物的耐久性，建议尽早对可见温度收缩裂缝进行封护。