

前海的公司地址是一年续签一次吗 前海公司地址如何申请续签

产品名称	前海的公司地址是一年续签一次吗 前海公司地址如何申请续签
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

产品详情

前海的公司地址是一年续签一次吗 前海公司地址如何申请续签

近小编接到了很多来找我办理前海公司地址续约的电话，很多以前注册的老客户问我说以前不是不用红本就可以续约的吗，为什么现在必须要有房产证或者房屋租赁凭证才可以续约，政策时时在变化，从2019年一月开始，无论是新注册还是续约都必须提供房屋租赁凭证。

前海住所托管企业每季度须登陆住所托管业务系统确认或更新信息，连续两个季度未登录或更新信息的，将视为企业失联，移交深圳市市场和质量管理委员会依法处理。

住所托管续期一年一签，续签必须提供给深圳市内房屋产权证或经深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证（就是红本租赁凭证）作为地址证明材料。

1、前海商务秘书局是干啥的？

商秘公司成立于2011年9月9日，住所托管是其主营业务之一，自成立以来，一直免费为前海入区企业提供住所托管服务。

2、什么是住所托管？

住所托管是在前海合作区建设初期，由于缺乏注册和办公场所，为符合前海产业发展定位、拟设立在前海但在前海暂不具备办公场所的企业提供注册登记必须的住所托管服务。

3、在前海注册必须要托管在商秘公司吗？

这是一个非必要条件，如果你在前海有租赁实际的办公地址，就不需要挂靠在商务秘书局，如果没有实际地址，则可选择地址托管在秘书公司。

4、目前前海有哪些地址可以直接注册登记？

据小编向有关部门了解，前海已建成可作为前海注册地址的办公楼已经有了许多，包括海运中心、西部物流中心、万科企业公馆、前海周大福、卓越前海壹号、前海深港创新中心、信利康大厦，而且在建的也很多，预计明年前海将有更多的办公场地可供使用。

5、为什么要加强住所托管管理？

据悉，前海住所托管的企业数量已有15.5万左右，企业如果不主动配合管理、不主动提供企业信息和变更信息，商秘公司一家企业根本无法向监管部门提供有效的托管企业信息，监管部门也无法有效进行事中事后监管。

6、加强管理的主要措施有哪些？

根据相关监管部门要求，商秘公司加强管理的措施主要有三点，一是启用新的住所托管系统，完善企业联系信息，同时要求企业每季度确认或变更企业信息；二是启用新的住所托管协议，明确双方民事主体关系，对商秘公司和托管企业双方履约行为进行约束，并针对法律文书转送、企业失联、协议失效等住所托管业务的重点工作进行明确约定；三是优化新设企业办理住所托管提交的实际经营地址证明材料，要求提交深圳市内的不动产权证或租赁凭证作为实际经营地址证明材料。

已托管企业办理续约业务流程如下：

- 1、住所托管协议到期前一个月内，需及时办理续期，如未及时处理，将被列入经营异常名录。
- 2、登陆前海商秘公司住所托管系统，按要求上传相应的材料图片并提交，等待后台按照提交时间的先后顺序审核。
- 3、网上审核通过后，在商秘公司公众号预约窗口办理时间，并携带相关材料按预约时间前往窗口签订纸质版协议。
- 4、系统上传所需材料：加盖公章的营业执照复印件；实际经营场所证明文件；经办人身份证。在系统上传完毕后需要去线下窗口办理。
- 5、窗口办理所需材料：营业执照复印件加盖公章，验原件；实际经营场所证明文件，验原件；《住所托管协议书》两份；经办人身份证复印件，验原件；《法律文书送达地址承诺及确认书》

以上就是腾博国际为您介绍的前海公司地址续签办理详解。专业推荐代办服务机构：（前海公司地址续签办理一站式服务不成功不收费）

腾博国际是经前海管理局认证“前海招商合伙人”的专业咨询机构，独享多条业务绿色通道，协助前海管理局进行全球范围的招商工作，提前知晓前海政策变动、优惠政策信息，办理时间比同行业的咨询机构快。

详细请致电TENBO（腾博）国际·高级商务顾问廖小姐：13168755205

总部地址：深圳福田中心区平安金融中心70层（深圳第一高楼）