

大连市危房安全检测鉴定评估单位

产品名称	大连市危房安全检测鉴定评估单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	每天新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

根据《关于城乡危房修缮改造的意见》，城乡危房修缮改造一般采用加固、修缮、改造、重建、异地新建等方法解决。局部危房和有危险点的房屋，以不改变房屋原有外观、主体结构为前提，由住户及时加固、修缮和维护。整幢属危房的，采取整体加固、重建或异地新建，能加固消除隐患的，鼓励采取加固的办法。对确实需要拆除重建的，其中办程序是，由群众申请、村级组织初审、依法鉴定、公示、镇（街道）审核、主管部门批准。本公司是具有认可建设工程质量鉴定资质的高智能技术性机构。专业结构合理，管理手段，检测仪器齐全，拥有多位业界及一支长期从事鉴定工作的专业技术队伍，多年来在广东及全国各地中,取得良好的成绩,,经过多年的不懈努力和社会各界的支持，现已拥有雄厚的技术力量，的生产设备和完善的产品开发和质量保证体系,工程检测机构建立了检测资源共享的合作联盟，以保证高效地实现科学、严谨、保质、服务的质量目标。公司有配备多台国内外的轻型检测仪器，全部由政府认定的有关权威计量部门进行检定，并颁发相关的合格证书。大连市危房安全检测鉴定评估单位 新闻办理

危房产生的原因分析：1、在使用过程中存在的安全问题

- （1）为了满足使用要求，擅自拆改房屋结构，改变房屋原有受力状态。
- （2）在装修过程中，擅自拆改房屋结构或明显加大荷载，给房屋整体性、抗震性和结构安全带来隐患。
- （3）随意改变房屋使用用途，影响结构耐久性。
- （4）未经设计和安全审定，擅自在建筑物上设置大型广告牌等。

2、周围环境影响

- （1）在原有房屋周边新建建筑，由于附加应力影响，可能使原有房屋损坏。
- （2）在原有房屋周边开挖基坑，边坡处理不当，造成原有房屋基础滑移。

- (3) 周边施工降水，使房屋地基土质发生变化，造成房屋损坏。
- (4) 房屋地基受水浸泡，导致基础不均匀沉降，使上部结构损坏。
- (5) 大型机械作业产生的震动也可能会对房屋造成影响。

大连市危房安全检测鉴定评估单位 新闻中心