

# 顺平县培训学校房屋安全检测怎么收费

产品名称	顺平县培训学校房屋安全检测怎么收费
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	1:房屋安全检测鉴定 2:房屋改造安全检测鉴定 3:房屋质量安全检测鉴定
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 顺平县培训学校房屋安全检测单位/新闻

公司专门从事程结构安全性检测鉴定、结构加固设计及施工等工作，公司技术力量雄厚，立足深圳，与各街道行政职能部门、租赁管理部门、公安系统、教育主管部门关系融洽，熟悉办理房屋租赁类房屋安全检测、酒店宾馆、学校幼儿园、加层、外企验厂、楼面承重、危房鉴定、火灾后损伤检测、装修改造安全影响评估等各类房屋结构安全性检测业务办理流程，确保报告有效，科学准确。经过公司苦心经营，现公司业务已辐射整个华南片区，在深圳、惠州、东莞、江门、汕头、福建、湖南等等地区均有展业房屋安全检测鉴定业务。

房屋在原有基础上层数。这种情况不经过的设计，基本没有正规的建筑单位敢做。从方面来说：我国对改变建筑使用功能，使用荷载或者改变主体结构的房屋改造要严格的规定。

- 1、业主需要先找具备房屋检测资质的单位，对现有房屋进行检测，并对综合性能（承载力，抗震等）进行评定；
- 2、设计单位根据评定的结果，进行加固设计，出具加固设计图纸；
- 3、由第三方审图公司进行审图确定；
- 4、由施工单位按照图纸施工。

我们有必要解释下：为什么我没做这些流程，自己瞎改造也没事呢？

从设计角度来说，结构设计师在做房屋结构设计的时候，有考虑多重储备：配筋按承载力极限进行计算，荷载考虑固定荷载的同时还充分考虑了可能出现的活荷载，荷载组合时有放大其系数，终组合计算时考虑不利的情况（地震、暴雨、暴雪、台风等），结构设计规范有强制构造措施等等多重保障的手段。

我们所居住的房屋，平时使用时，可能刚好到正常使用状态，还没有用到储备的部分；自己盲目改造后，可能运气好，没有触发这个储备的警界线，所以房子侥幸还没倒。但是这种情况，大多未考虑结构设计学科内的诸多极限因素和不利条件，不可控因素太多，受、周围地形的影响更直接，说不定有天，下场大雨，房子就倒了。

随意的房屋结构就像是砍了人的手脚还逼他正常生活工作；不经过严密的计算分析去盲目给房屋加重荷载就像是逼着一介书生去拿举重。

一时的侥幸不代表一世的。

不能总以为房子随便折腾，不会倒。

房屋倒塌的案例近些年在我国已经屡见不鲜。

这些血淋淋的教训时刻的在提醒我们结构的重要性！

社会上大多数人提到“建筑结构检测鉴定”会下意识想到“危房”两字，以为只有“危房”才有建筑结构检测鉴定的必要，甚至建筑结构的业主或投资方对建筑结构检测的必要性仅仅有一个模糊的概念，或者根本没有建筑结构检测的意识。

如果对建筑结构检测鉴定意识不强，可能会违反相关建设法律法规而引起不必要的处罚，甚至会在建筑结构不要求的情况下继续使用而酿成事故。