

西安高新工程资料整理、组卷、打码 工程标书制作

产品名称	西安高新工程资料整理、组卷、打码工程标书制作
公司名称	西安铭优电子科技有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	西安市雁塔区科技二路
联系电话	15829615660

产品详情

地下连续墙防治要点，快收藏

01

槽壁坍塌

产生原因

- (1) 槽壁附近有建筑物或在槽壁附近堆放土方、钢筋等重物，使槽壁受到附加的侧向土压力而产生槽壁坍塌；
- (2) 泥浆性能指标太低，或泥浆多次重复使用后质量恶化，使其不能起到护壁作用；
- (3) 地下水位上升造成地面积水，积水渗入槽内稀释泥浆，使泥浆大量向地基的空隙中漏失，导致泥浆液面突然下降造成槽壁坍塌；
- (4) 地下水的流速大或成槽过程中泥浆补充不及时，导致泥浆不能在槽壁面形成泥土皮。

防治措施

当槽壁严重坍塌，且工期没有要求时，可采取填土固结法施工，将全槽段回填粘性土，待回填土沉积密实后，重新开挖槽段；当槽段坍塌较严重，且工期要求较紧时，可采取填土固化法，将槽段下部坍塌部分回填粘性土，上部塌方区的泥浆作固化处理，待固化泥浆强度达到设计要求时，重新开挖槽段。其中，若槽壁坍塌不严重或坍塌现象已被控制，且土体较稳定的情况下，可先进行后续施工，将坍塌问题留待后期工程进行处理。

此外，施工时还应注意以下要点：

- (1) 在造孔施工时应根据钻进情况随时调整液面标高及泥浆密度，为保证泥浆液压及地下水压差稳定，应使槽坑液面至少高于地下水位500mm，从而保证槽壁的稳定；
- (2) 施工时应防止泥浆漏失并及时补浆，津西新成专业工程资料编制，使液位高度维持在槽段所必须的稳定液位高度，并定期检查泥浆质量，发现问题时及时调整泥浆指标；
- (3) 将导墙设置比地面高出200mm，同时敷设地面排水沟与集水井的方法，以此来防止暴雨对泥浆所产生的影响，若遇雨水天气，应及时加大泥浆比重和粘度，较严重时可采用暂停成槽措施，并封盖槽口。

02

夹泥渗漏

产生原因

- (1) 在不大的水头压力下，夹泥也会因为自身性质而失去稳定，在墙体内或边界上形成集中渗漏通道，最终导致地下连续墙发生渗漏；
- (2) 护壁泥浆性能差，或泥浆比重过大，粘度过高，且在成槽后与混凝土浇筑间隔时间过长，使泥浆沉淀，在地下连续墙接缝处形成较厚的泥皮，从而导致混凝土浇筑后出现夹泥现象；
- (3) 水下混凝土浇筑时，未控制好导管的埋管深度，导致导管拔空，从而使墙体混凝土出现夹泥现象。

防治措施

- (1) 一旦接头位置有坍方现象发生，应先进行清淤，再吊放钢筋笼，且应用接头刷将槽段接头上下多次清刷，直至接头处无泥，并确保不留任何泥砂或污物；
- (2) 在浇筑混凝土时，应将导管埋入混凝土的深度控制在1.5~4.0m之间，并且严禁导管下口脱离混凝土面，防止出现气柱及导管拔空现象。

03

导墙变形

产生原因

- (1) 导墙强度和刚度不足，挖槽时发生变形破坏，不能挡住地表土层坍塌；
- (2) 导墙埋入不深，底部未插入原状土层中，墙背回填土不密实，拆模后未加木支撑且暴露时间过长向内倾斜，与地墙中心线不平行；
- (3) 槽段两侧附加荷载或动荷载扰动过大。

防治措施

- (1) 对已破坏的导墙，应将其拆除，采用通过优质土进行回填夯实，并在此基础上重建导墙；
- (2) 施工时，应根据设计要求对导墙进行施工，并在导墙内侧设置支撑，且在导墙内采用钢筋连接；

(3) 施工时应使施工荷载分散，并适当地加大导墙的深度，加固地质。

漂亮的清水砖面是怎么砌出来的？

砌筑

(1) 砂浆等级应注意满足要求。在清水砖墙面砌筑时，砂浆应采用强度等级不小于M7.5水泥混合砂浆或不小于M10水泥砂浆。同时还应控制砂浆的调制：砂浆掺加的外加剂不得含有可溶性盐。砂浆稠度宜为60~80mm半干的低碱性砂浆) 砌筑砂浆应随搅拌随使用，避免失去较多水分。

(2) 清水砖的材料性质与普通砖不同，其吸水率只有普通砖的50%左右。更不能将清水砖泡在水里(切记)只有在气候异常炎热干燥时，砌筑前不得浇水润湿。可在砌筑前稍微喷水润湿。这是与过去老红砖砌筑工艺不同的地方) 目的防止砂浆渗透到砖的装饰面造成泛霜，影响装饰效果。

(3) 砌筑摆底砖时应使拉结件在灰缝高度正中位置。做到“错缝搭接”要求。合理排出灰缝宽度。

(4) 清水砖砌筑过程中要严格施工管理。如不慎洒上，千万不要把砂浆洒在砖的外表上。请在3~4h后用刷子清理。清理不及时会影响砖表面的美观。

(5) 成品保护很重要，在一段墙体砌筑完成后，为防止下雨、漏水造成砖孔洞内积水引起泛霜或砂浆被冲刷到砖的外表，应采用防雨布将砖墙上口盖住。

(6) 砌筑最底层砖或顶层砖时。使用防水砂浆施工。墙体宜刷有机硅涂料，防止墙体受潮和泛碱，以提高防水、防尘、耐久性能。

(7) 勾缝一定要采用吸水率低的黑色干粉砂浆等专用勾缝剂。确保墙体防水、耐久。灰缝应横平竖直、丰满、密实。如此可提高建筑物的视觉效果。

重要提醒！节后上班，这6件事得赶紧办！

这6件重要事儿可别忘了办！

申报个人所得税专项附加扣除

新修改的个人所得税法将让纳税人将获得更大减税红利，这项新政于2019年1月1日正式实施。其中，1月1日起，个人所得税专项附加扣除政策实施。

个人所得税专项附加扣除，是指个人所得税法规定的子女教育、继续教育、大病、住房利息或者住房租金、赡养老人等6项专项附加扣除。

据介绍，纳税人的填报方式有四种：

按照各地税务局公告的渠道手机APP“个人所得税”并填写；

登录各省电子税务局网站填写；

填写电子信息表；

填写纸质信息表。

电子和纸质信息表都可以在各省税务局网站。其中，选择在扣缴单位办理专项附加扣除的，可以直接将纸质或者电子表提交给扣缴单位财务或者人力资源部门，也可以通过手机APP或互联网WEB网页

填写后选择推送给扣缴单位。

按照规定，提前填报了专项附加扣除信息的纳税人，在2019年1月份发放工资时，就可以享受专项附加扣除，从收入额中扣除这一部分金额及其他的法定扣除后再计算个人所得税。

如果纳税人领取1月份工资前忘记填报或者填报晚了，可以在2月份或者以后月份填报并补扣享受。

查看社会保险缴纳情况

根据《国税地税征管体制改革方案》，从2019年1月1日起，基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费等各项社会保险费将交由税务部门统一征收。

中国社科院世界社保研究中心执行研究员张盈华指出，“税务部门统一征收社保费，提高了征缴力度，有利于将社会保险费基向个人所得税的税基靠拢，解决长期存在的费基不实的问题。”

在现实情况中，很多企业不会按照员工的月平均工资来缴纳社保。而社保费由税务部门统一征收以后，员工和企业得按照实际工资缴纳社保。

这样一来，虽然当期缴纳的社保费会变多，拿到手的工资可能会变少，但从长远来看是划算的，将大大增加员工的社保权益。

因此，2019年上班后，应及时关注自己的社保缴纳情况，毕竟这与养老、等多项人生的重要事宜密切相关。

核对工资变化

随着2018年10月1日起，个税起征点调整为每月5000元；

2019年1月1日起，个人所得税专项附加扣除政策实施，子女教育、继续教育、大病、住房利息或者住房租金、赡养老人等6项专项附加扣

2019年1月1日起，基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费等各项社会保险费交由税务部门统一征收等政策的实施，上班族的工资可能会出现变化。

西安高新工程资料整理、组卷、打码-工程标书制作由西安铭优电子科技有限公司提供。西安铭优电子科技有限公司（mingyou888.tz1288.com）是一家从事“代做各类工程资料,工程量预算,工程标书,工程制图等

服务”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“铭优电子”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务为先，用户至上”的原则，使铭优电子在其它中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。

特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！