

梅县房屋承重能力检测鉴定

产品名称	梅县房屋承重能力检测鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

产品详情

对于一些工厂来说，在投入使用之前是需要进行厂房结构检测鉴定的，但并不是所有的工厂都需要进行检测鉴定，而是对一些特定的厂房，为了能够保障施工安全，就必须要进行检测和鉴定，这篇文章将会告诉你需要进行检测鉴定的厂房都有哪些？

应当检测有安全隐患的厂房

对于一些工业厂房来说，它的使用年限可能已经超过了设计年限，但是仍然需要继续使用，或者是遭受过台风以及其他自然灾害的损坏，不得已需要继续使用的厂房，都一定要进行厂房结构检测鉴定。

安装新设备

有些工厂为了能够扩大生产规模，会安装一些新的设备，其中包括大型的广告牌或者是游泳池以及太阳能等，安装这些设备，都会影响厂房的整体承重效果，所以事前一定要进行厂房结构检测鉴定，这样才能够保证在安装设备之后，不会影响厂房质量。

除了上面所说的这些厂房需要进行厂房结构检测鉴定以外，对于附近有爆破工程的厂房来说，同样需要进行检测和检验，另外如果在使用的時候需要进行改造，改造之后同样需要进行检测和鉴定，这样才能够投入使用，并且不会有安全隐患。

一、厂房承重检测鉴定：

1) 详细研究相关文件资料。

2) 详细调查结构上的作用和环境中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时测试结构上的作用或作用效应。

3) 检查结构布置和构造、支撑系统、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。

4) 检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时测试结构或构件的动力反应和动力特性。

5) 调查和测量地基的变形，检测地基变形对上部承重结构、围护结构系统及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查，也可补充勘察或进行现场荷载试验。

6) 检测结构材料的实际性能和构件的几何参数，必要时通过荷载试验检验结构或构件的实际性能。我公司拥有专业的检测鉴定人员，有专门针对厂房楼面承重能力评估的工程师，对各类大型机器设备重量、参数及支点摆放较为了解，可为各类工业生产提供楼面承重能力数据，确保厂房安全使用。

二、厂房承重检测鉴定过程中结构鉴定技术要求：

1、在结构布置分析中，应重点对结构体系、平面布置、传力路径、连接方式、支撑布置、构造措施等进行检查和评价。

2、在结构构件裂缝分析中，应根据裂缝位置、形态和其它检测结果判断该裂缝是否属于受力裂缝。对受力裂缝应通过承载力验算证明，对非受力裂缝应进一步区分沉降、收缩、施工、温度、耐久性等并分析产生原因。

3、结构复核时，应明确验算所采用的规范、计算软件及版本、抗震设防烈度、抗震等级、场地类别、基本风压、地面粗糙度、材料强度等参数。

四、结构复核时所依据的设计规范应根据鉴定目的和鉴定类型确定。对涉及改造、使用功能改变的应按现行规范执行，结构安全性鉴定宜采用建造时期处在有效期内相应的设计规范但不低于89系列规范。

五、结构复核时，普通民用建筑楼面的附加恒载应不低于 1.5KN/m^2 ，屋面的附加恒载应不低于 3.0KN/m^2 ，如有可靠数据的可按实际取值。厂房活荷载取值除设计文件明确说明外应不低于 3.5KN/m^2 。楼梯恒载取值应根据截面尺寸计算确定。

广东建业检测鉴定有限公司，资质齐全，办理全国业务，甲级单位！

收费标准是同行业低价格，快速出具报告。

欢迎新老顾客来电咨询！我们竭诚为您服务！