

大埔县厂房承重检测鉴定单位

产品名称	大埔县厂房承重检测鉴定单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

产品详情

随着时间的推移，其中一些建设年代较早的厂房，从工业建筑寿命上讲已经进入了老年期。伴随着各种结构构件的自然老化、破损，以及受到外界高温、高湿、酸碱性气体和各种人为因素影响，这类厂房结构可靠性及安全性已严重降低。因此有必要对已有的工业厂房进行厂房安全鉴定，以对厂房的后续使用提供可靠的建议。厂房安全鉴定及承重检测的意义是房屋安全鉴定工作的重要作用之一是防灾和减灾。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后或房屋承受的重量过重的时候，使用环境调查房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用。另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定地抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾事故等给房屋造成的破坏或人员财产损失，起到防灾减灾的作用。一般厂房承重检测的检测内容有以下这几个！

确定建筑物的尺寸及暂定使用荷载；检测建筑物的轴线尺寸、层高，鉴定区域构件结构布置；查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等；

检测鉴定区域钢筋混凝土构件的截面尺寸及楼板的厚度；

检测房屋基础构件、确定基础型式、截面尺寸、埋深等基础信息；

对房屋地质条件补充勘探、了解土质情况及承载能力；局部抽检鉴定区域构件的混凝土强度；（芯样送有建筑材料检测单位进行试验，获取试验数据，作为报告复核计算依据）；

采用钢筋探测仪检测鉴定区域梁、板的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度；对建筑物鉴定区域的结构安全性进行鉴定，遵循客观、科学、公正的原则编写鉴定报告，提出鉴定结论；编写出具的鉴定报告，按照相关部门要求备案审查。根据审查结论对不超约定范围的工作内容做必要调整补充。

大埔县厂房承重检测鉴定单位 厂房承重检测鉴定：1）抗倾覆计算（主动土压力+移动荷载*振动系数）

2）抗滑动计算（同上）3）墙身水平截面强度验算4）墙身垂直截面变位计算（截面应力校核）

1、根据具体情况，通过技术和经济比较，确定墙址位置；

2、测绘墙址处的纵向地面线，核对路基横断面图，收集墙址处的地质和水文等资料；

3、选择墙后填料，确定填料的物理力学计算参数和地基计算参数；

4、进行挡土墙断面型式、构造和材料设计，确定有关计算参数；5、进行挡土墙的纵向布置；

6、用算法或套用标准图确定挡土墙的断面尺寸；7、绘制挡土墙立面、横断面和平面图。