

顺平县厂房楼板承载力检测规范以及内容

产品名称	顺平县厂房楼板承载力检测规范以及内容
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	1:厂房结构安全检测鉴定 2:厂房安全检测鉴定报告 3:厂房安全检测鉴定
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

顺平县厂房楼板承载力检测规范以及内容

3月17日消息，据厂房检测市场技术部透露：楼板的荷载在设计时是以平米计的,包括长荷载和活荷载,所以要看单位面积的承重能力,与楼层层次无关而与使用功能有关,如厂房和住宅,公用建筑等等区别.长荷载是指固定在上方的机械,墙体,家具等等长期不移动的荷载,活荷载是指人的活动以及临时堆载,你堆的货物重量除以面积就是荷载值,我认为在这里应该做活荷载处理,长荷载在设计中已经考虑了,普通住宅的活荷载我记得是200KG/平米,厂房的要高得多.就是说,1平的地方,临时堆放200千克货物是的,但是也别长期堆放,否则楼板会变形,缩减使用寿命,另外,设计中还考虑了安全系数,因此,即便你临时堆了大于200KG的货物比如250,也不会有问题.,再有,荷载是传递的,力能部分传给周边的板,这就是为什么同时站,3,4个人在一平米内跳舞都不会坍塌的原因了。

厂房承载力检测主要包括：

一、初步调查

根据厂房承重检测项目规模的大小和复杂难易程度，组成专项房屋安全鉴定小组或专家鉴定组，首先要向与厂房的使用者或所有者了解厂房的建造和使用历史，厂房损坏的和过程，调查造成房屋损坏的相关因素，勘测影响厂房结构变形的周边地质地况，其次要查找原设计图、竣工图等有关原始资料并与实物核对、检查和分析。

二、检查、检测和抽检材料

- 1) 检查厂的结构布置、支撑系统、结构构件、结构构造和连接构造。
- 2) 检查厂房地基或基础，必要时要开挖检查、勘探或进行试验。

- 3) 调查厂房结构上的荷载、荷载效应及作用效应组合，必要时进行实测统计。
- 4) 对于建筑物的结构裂缝数量、现状及分布情况进行检测。
- 5) 将厂房墙体的裂缝的数量、现状以及分布情况进行相关的检测。
- 6) 对厂房可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析。
- 7) 对厂房可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析。
- 8) 检测整栋建筑是否有倾斜及倾斜程度。
- 9) 根据相关的检测规范抽样检查柱子的钢筋配置相关情况，和钢筋保护层的厚度。

三、计算、分析和论证

根据检测的结果、规范以及厂房实际使用状况，进行相关计算分析，得出厂房承重能力及结构安全性的鉴定结果，并提出关于房屋安全使用的建议。

四、补充检测

对于在对比、计算、分析和论证阶段发现的问题、缺少的数据，须进行有针对性的数据补充检测。

五、鉴定报告

- 1) 厂房承载力检测鉴定报告中现场检测的内容详尽、细致、完善，须将所有检查到的房屋损坏情况和结构检测数据详细写明，并附损坏示意图和照片。
- 2) 对厂房损坏原因分析详细准确，有计算、分析的过程和结果。
- 3) 厂房承载力检测鉴定结论具有充分可靠的依据，结论要明确，不能含糊不清，模棱两可，不能没有依据就下结论。