

珠海房屋安全鉴定公司排名不分先后

产品名称	珠海房屋安全鉴定公司排名不分先后
公司名称	深圳市天博检测鉴定有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	天博检测鉴定:房屋安全鉴定报告
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道龙观西路
联系电话	13714338667 13825282060

产品详情

珠海房屋安全鉴定公司排名不分先后 近日，深圳市天博检测技术有限公司，广东建研检测鉴定有限公司等四家单位向本会提出申请，愿意遵守中国物业管理协会房屋安全鉴定委员会《工作制度》，要求加入珠海房屋安全鉴定委员会。

经中国物业管理协会房屋安全鉴定委员会第五届第四次常委会议讨论，同意广东建研检测鉴定有限公司、广东卓信检测鉴定有限公司、广州祥泰房屋安全鉴定有限公司和长治市利鑫房屋安全鉴定有限公司加入本委员会，成为房屋安全鉴定委员会会员。

1、经过鉴定才能办理手续

其实现在很多房屋都没有办理相关的手续，因此并不符合安全标准，珠海房屋安全鉴定除了有可能会带来安全问题之外，之后也会产生较多麻烦，房屋安全检测鉴定是有必要去做的一件事，经过专业团队的鉴定之后，才有资格办理房屋手续。

2、检测范围较广

许多朋友并不清楚房屋安全检测鉴定的具体工作是什么，其实只要是与房屋评估、管理等有关的事情，都可以交给鉴定团队进行处理，经验越丰富的团队能够处理的业务就会越多，比如房屋完损等级检测、珠海房屋安全鉴定房屋质量综合检测、建筑节能检测等。

3、历史文物建筑也可以检测

除了日常住房之外，历史遗留下来的文物建筑也属于房屋安全检测鉴定团队的业务范围，由于需要一定的要求才可以完成鉴定工作

珠海房屋安全鉴定火灾安全检测评估案例一、建筑物概况

- 1.工程资料调查结果表明：委托方未提供该建筑物地质勘察报告、各专业竣工图及设计变更、施工记录、监理记录等工程资料。
- 2.建筑物使用历史、现状和使用环境调查结果表明：该建筑物建造时间约为上世纪80年代，涉火区域现作为仓库使用。该建筑所在地区基本风压为 $0.35\text{KN}/\text{m}^2$ ，抗震设防烈度为6度，上部主体结构和构件所处环境类别为Ⅰ类（即室内干燥环境，无侵蚀性静水浸没环境），无腐蚀性环境、振动荷载和高温环境，周边无山体、深坑、挡墙、河道等。
- 3.该建筑为框架结构，屋面为不上人屋面，基础形式不详。共六层，检测范围为二层局部（详细见附件1第18页），二层层高为4.0m，检测面积约为500m²（涉火面积）。

二、火灾情况调查结果

- 1.经现场调查和委托方提供资料，火灾发生于2020年2月29日下午18时30分，火烧时间约30分钟左右，起火点位于该建筑第二层的3-4-A-1/A区域，起火原因待查明，储存于该仓库的货物被烧毁。
- 2.受火灾高温影响：第二层的钢筋混凝土柱、梁、板及部分填充墙被熏黑、抹灰层脱落；局部柱、梁、板构件混凝土表面颜色呈表面熏黑、土黄色；局部柱角、梁底、板底混凝土保护层脱落，个别严重的构件出现露筋。火灾区域为该建筑第二层局部