

商铺租赁前结构安全检测

产品名称	商铺租赁前结构安全检测
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

产品详情

专业办理:房管所、租赁所、出租屋综合管理站、登记备案需要的(房屋安全检测鉴定报告)。如厂房、商铺、宿舍,培训机构,写字楼,网吧,KTV,学校,幼儿园,游戏厅,酒店,宾馆,旅馆等,在办理租赁合同登记与街道办备案、公安局、教育局备案时,都要求提供一份房屋安全鉴定机构出具的房屋安全检测报告。本公司是一家具有建筑工程质量专项检测机构资质证书的企业,出具的房屋安全检测报告具有公正性和法律效力。

深圳市各区房屋租赁管理安全通知:

根据《深圳市出租屋管理若干规定》第十三条第二款中关于“在办理租赁合同登记或备案时,工商业出租或者改变出租屋功能、结构的,应当提供具备资质的房屋安全检测单位出具的房屋安全检测报告”的规定,按照市综治办的指示,为规范房屋租赁安全检测,我司将通过公开招标确定了安全检测专业公司。现将房屋租赁安全检测有关事项通知如下:

一、检测范围。凡在合同登记备案时有产权的工商业出租屋改变出租功能、结构的和没有产权的房屋用于工商业用途的均需要出租屋业主进行房屋安全检测并提供安全检测报告;

二、检测内容。出租屋建筑结构及安全情况;

三、检测结果查验。出租房屋安全检测报告实行编号管理。

根据新的《深圳市出租屋管理若干规定》第十三条第二款中关于“在办理租赁合同登记或备案时,工商业出租或者改变出租房屋功能、应当提供具备资质的房屋安全检测公司出具的房屋安全检测报告”。

专业出具(房管所),(租赁所),(出租屋综合管理站)登记备案需要的(房屋安全检测鉴定报告)深圳市办理房屋安全检测报告有《厂房、商铺、宿舍,培训机构,写字楼,网吧,KTV,学校,幼儿园,游戏厅,酒店,宾馆,旅馆等》,在办理租赁合同登记与街道办备案、公安局、教育局备案时,都要

求提供一份房屋安全鉴定机构出具的房屋安全检测报告。

办理租赁合同时租赁所需要的检测报告

公司业务范围(租赁检测):

- 1.商铺租赁前结构安全检测
- 2.厂房租赁前结构安全鉴定
- 3.仓库租赁前安全检测鉴定
- 4.写字楼租赁安全检测报告
- 5.工商业出租屋租赁前检测
- 6.办公点租赁前安全检测
- 7.房屋结构改变检测鉴定
- 8.房屋使用功能改变检测
- 9.其他各类房屋检测鉴定报告均可办理,欢迎新老客户来电咨询。

检测服务范围：

- 1房屋租赁前安全鉴定
- 2房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定
- 3拆改房屋安全鉴定
- 4房屋地基承载力，抗震鉴定
- 5房屋装饰装修安全鉴定
- 6施工周边房屋安全鉴定
- 7建筑物的年限鉴定
- 8灾后建筑物的鉴定
- 9近代建筑鉴定
- 10工业厂房安全鉴定
- 11房屋质量的安全鉴定
- 12危房鉴定及各种应急鉴定
- 13建筑结构可靠性鉴定