

陆家嘴金融广场出租,上海陆家嘴金融广场办公楼租赁及租金信息

产品名称	陆家嘴金融广场出租,上海陆家嘴金融广场办公楼租赁及租金信息
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	10.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

产品详情

陆家嘴金融广场项目地处上海的核心金融区，北临世纪大道，南至商城路，东起南泉北路，西临浦东南路，总占地面积4.85万平方米，总建筑面积约47.2万平方米，地上30.9万平方米，地下16.3万平方米，项目包括三幢甲级办公楼、一座大型高级商业中心、一个地面公交换乘枢纽站，其中办公面积约18万平方米，商业面积约12万平方米，车库面积约15万平方米。

陆家嘴金融广场写字楼出租面积有：200平方 330平方 576平方620平方 910平方 1500平方 2000平方 2500平方 3000平方等多种面积选择，本公司专业从事写字楼租赁业，更多写字楼信息欢迎来电垂询

招商咨询热线：宗先生：158 0068 0030(同微信)

陆家嘴金融广场正是拥有国内目前在建最大的纯钢结构单体商业建筑，该项目的施工难度也相应而来。首先，从施工角度讲，项目工程结构形式复杂，其中最大钢结构构件重量达18吨，最大板厚70毫米，同时，T3塔楼吊挂结构、塔冠，商业楼中庭大型悬挑梁也是施工难点部位；其次，从施工管理角度看，该项目工期时间短，于去年年底开始施工，于今年完成主体结构封顶，时间紧任务重；第三，项目地处浦东新区核心繁华地段，施工场地面积狭窄，在保证施工节点的同时，不能影响周边正常交通秩序和人员安全，给施工节点的保证提出了较高的要求。