

普兰店市厂房钢结构安全检测鉴定单位

产品名称	普兰店市厂房钢结构安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平米
规格参数	头条新闻:厂房鉴定中心 天天新闻:厂房鉴定中心 新闻中心:厂房鉴定中心
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

重工业厂房钢结构安全检测如何鉴定

1、结构验算 取楼面活荷载2.0KN/m²、屋面活荷载0.5KN/m²，按实际所检测砌筑砂浆等级M2.5、砖砌体抗压强度MU10，对该房屋 轴横墙进行承载力验算，结果表明该承重横墙的承载力能满足正常使用要求。根据《民用建筑可靠性鉴定标准》第6.3.2条，评定该房屋的主要承重构件的安全性为Bu级。

2、结构整体性 结构布置 该房屋局部纵墙采用空斗墙砌筑，不符合现行设计规范要求。构造柱、圈梁设置 经现场查勘，房屋四角及 、 、 轴纵横墙交接处设有构造柱，但楼梯间四角未设置构造柱。不符合《砌体结构计规范》10.2.4条要求。

房屋的一~五层楼面及屋盖所有纵、横墙均设混凝土圈梁。

圈梁截面尺寸基本符合现行设计规范要求，无裂缝或其他残损，基本能起封闭系统作用。

结构间的联系 设计基本合理；锚固、连接方式基本正确，基本无松动变形。

根据《民用建筑可靠性鉴定标准》第6.3.4条，评定该楼房的结构整体性等级为Bu级。

综上，根据《民用建筑可靠性鉴定标准》第6.3.1条，评定该楼房的上部承重结构安全性等级为Bu级。(三)

围护结构系统

围护墙体局部粉层脱落，屋顶局部有渗漏现象，门窗框局部有破损现象、门窗玻璃破碎现象。

评定该房屋围护结构的安全性等级为Cu级。

3. 鉴定结论： 综上所述，根据《民用建筑可靠性鉴定标准》第8.1.2条规定，确定该房屋的安全性为Bsu级，即：安全性略低于本标准对Asu级的要求，尚不显著影响整体承载。

建立了完备的流程控制、专业分工和质量管理系统，为客户提供电话预约的方式预约专业化钢结构厂房检测，公司秉持诚信、高效、敬业的精神，不断为客户带去品质服务，并以现结作为交易付款方式，更全面、安全、可靠。

地处武汉市东西湖区东西湖大道5647号的武汉京翼工程技术有限公司，是一家专为众多需求群体提供优质服务的独资企业，自2014-04-01创办至今，先后为湖北宜昌、孝感、咸宁、襄阳、武汉、随州、十堰；

湖北直辖行政单位仙桃、天门、神农架林区的客户提供周到的钢结构厂房检测服务。京翼工程坚持“至诚服务，追求完美”的宗旨，重视企业人文关怀，激发员工的工作积极性，为众多的客户提供展现自我、体现自我价值的平台。

一如既往以全面的专业知识、丰富的执业经验、科学规范的管理、便捷高效的钢结构厂房检测服务于需求群体。公司的条款是服务结束，款项结清，提供的钢结构厂房检测需要经过双方洽谈-合同签署-进场施工流程办理。

三、深圳大鹏工业厂房钢结构安全质量检测一般怎么收费标准 - - 工业钢结构厂房安全性检测的一般程序：

1、工程师现场勘探；2、制定检测鉴定方案（根据国家房屋检测相关标准，例如：《建筑结构荷载规范》《钢结构设计规范》等）；3、厂房建筑、结构布置及构件尺寸核对；4、厂房柱底相对沉降检测及柱倾斜检测；5、对厂房进行完损状况检测；6、厂房结构承载能力验算分析；7、厂房构造措施分析；7、出具厂房安全检测鉴定报告。

钢结构厂房在使用过程中，若发现厂房钢结构接缝开裂，出现锈蚀，螺栓连接节点松动等问题时，要引起足够重视，并且需要找有房屋检测资质的企业对厂房进行安全检测鉴定，及时发现厂房中存在的安全隐患，针对问题进行相应的加固修补，以免对日后的正常生产造成不良影响。

厂房安全检测是运用一定的技术手段和方法，对其结构质量进行检查测定，实施动态，厂房检测又称厂房质量检测评估，是指由具备资质的检测单位对厂房质量进行检测，评估，并开具报告的过程。

地震、台风自然灾害与火灾、等人为因素已对在役厂房造成了不同程度的损伤甚至破坏。其次,当前厂房结构正朝着高层次、大柔度方向发展,因此在风载、地震荷载及周围环境作用下可能会产生危险振动。

厂房在施工过程中,由于被偷工减料等原因未能达到设计要求,还有厂房使用过程中的随意改造等,致使厂房使用安全难以得到保证。

厂房质量检测是运用一定的技术手段和方法，通过对既有厂房质量（而不是在建工程质量），特别是对其结构质量进行检查测定，实施动态*****，以起到保障国家人民生命财产的安全，促进现有厂房资源的充分、合理利用，保证社会的稳定作用，因此具有巨大的社会效益和经济效益。厂房检测又称厂房质量检测评估，是指由具备资质的检测单位对厂房质量进行检测，评估，并开具报告的过程。

鉴定结论与建议

*后，根据对厂房的检测监测数据，以及变形和损伤的分析结果，对厂房的完损等级进行综合评估，是否符合国家《地基基础设计规范》(DGJ08-11-2010)、《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)、《危险厂房鉴定标准》(JGJ125-1999)等相关规范，以及厂房结构未来损伤趋势。

对于不符合相关规范，或者存在安全隐患的结构，给出相关处理措施及建议，包括对变形继续进行监测、局部加固等。