

培训机构房屋结构安全检测办理正规单位

产品名称	培训机构房屋结构安全检测办理正规单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平米
规格参数	培训机构新闻:幼儿园房屋安全报告 房屋安全新闻:学校房屋安全报告 房屋质量新闻:午托所抗震报告
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

培训机构房屋结构安全检测办理正规单位/新闻

幼儿园安全检测鉴定机构优惠多办理找我去年4月，全国中小学校舍安全工程正式启动。为确保抗震加固工程的质量和安 全，住房和城乡建设部工程质量安全监管司立即组织中国建筑标准设计研究院和中国建筑科学研究院的相关人员，深入全国53所中小学进行广泛调研，并多方听取意见，经过反复讨论修改，终编制完成了中小学校舍抗震加固国标图集和鉴定与加固示例。

公司专业从事建筑工程各类结构的抗震加固补强、学校幼儿园抗震检测鉴定，学校幼儿园加固检测，房屋改造、房屋修缮、结构加层、防水堵漏等技术的应用，以提高建筑物的抗震等级及使用年限，可承担各类建筑物结构的抗震加固补强工程。公司拥有具备较高理论水平及操作水平的专业专业人员及施工队伍，与我国多家结构加固权威机构保持密切的合作与交流，是《建筑结构与抗震加固》专业网站的会员单位

一、学校幼儿园房屋结构安全检测鉴定报告项目实例分析：1

、工程概况该小学教学楼为四层砌体结构建筑，建于1989年，建筑面积为3015 m²，按8度抗震设防烈度设计。楼（屋）盖采用预制空心板，基础采用条形基础，建筑物长47.6m，宽15.4米，平面呈矩形，教室进深尺寸为6m,开间尺寸为9m，走廊宽度为2.4m。一至四层层高为3.6m，室内外高差为0.6m，教学楼设计总高度为14.68m。内、外墙均为370mm厚实心砖墙。施工图纸与施工资料齐全。抗震构造措施：各层楼面及屋顶均设有圈梁，圈梁顶标高位于钢筋混凝土多孔板下，房屋墙体内设有部分混凝土构造柱。2、抗震措施鉴定依据现行《抗震鉴定标准》（GB50023-2009）及抗震设计规范（GB50011-2008）对该结构按照B类建筑进行相应的抗震措施鉴定

3、检测结论和建议（1）该楼设计于1989

年，应是按照78版抗震规范设计，该楼为教学楼，乙类设防建筑，按9度核查其抗震措施，按8度设防要求验算结构承载力。对其按B类砌体结构房屋（后续使用年限30

年）进行抗震措施鉴定和抗震承载力验算。（2）该楼结构布置基本合理，有圈梁和构造柱，层高在规范允许值之内，总高超限；（3）结构无严重表现缺陷，结构及构件变形在允许值之内；（4

) 部分房间横墙间距过大, 不满足规范和鉴定标准要求; (5)
) 混凝土圈梁、构造柱配筋难以满足规范和鉴定标准要求; (6)
) 部分墙体承载能力不能满足验算要求; (7) 现场检测, 该楼材料强度满足鉴定标准要求。经级鉴定: 房屋高度超过12m, 层数超过四层; 横墙间距大于7m, 楼、屋面为非现浇板, 达不到刚性楼、屋面的要求; 房屋缺少必要抗震构造柱, 级鉴定不能通过。经第二级鉴定, 房屋一~四层多个墙肢的抗力与效应之比小于0.85, 不满足抗震承载力的要求。综合两级鉴定, 该房屋的综合抗震能力不满足抗震鉴定要求, 房屋结构需要进行整体抗震加固处理